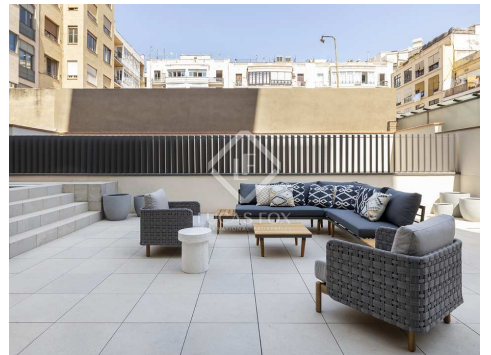
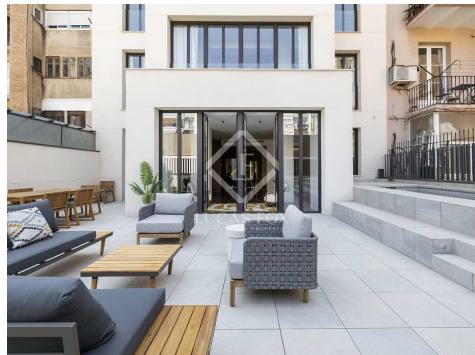
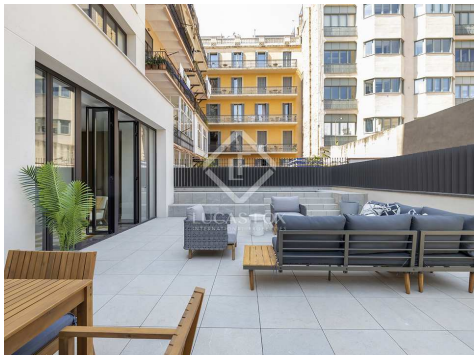


818.000 € per share Appartement - Te koop
Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 131m² terras co-ownership
opportunities in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

4 **4** **259m²** **131m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

818.000 € per share Appartement - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 131m² terras co-ownership opportunities in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

4 Slaapkamers 4 Badkamers 259m² Plattegrond 131m² Terras

OMSCHRIJVING

Uitstekend gerenoveerd appartement in mede-eigendom op een ideale locatie, in de felbegeerde wijk Eixample, het hart van Barcelona.

Op de begane grond van een hypermodern gebouw met woningen ontworpen door het prestigieuze architectenbureau GCA Architects vinden we dit schitterende nieuwbouwappartement. De geavanceerde technologieën en het avant-gardistische ontwerp van dit huis worden weerspiegeld in de gebruikte materialen en de afwerkingen van uitzonderlijke kwaliteit, waaronder:

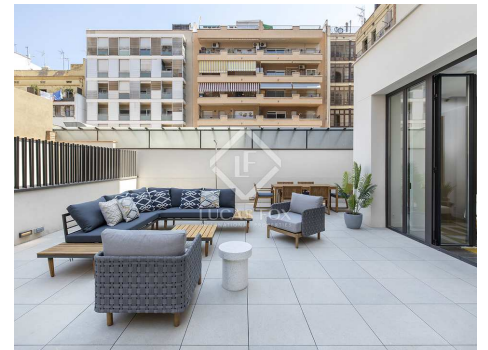
- Natuurlijke eiken parketvloeren
- Moderne luxe keuken van het merk Bulthaup, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur (oven, inductiekookplaat, magnetron, koelkast, vaatwasser) en wit marmeren aanrechtblad en front
- wasruimte met wasmachine/droger
- Ramen met dubbelglas
- Installaties met een hoge energie-efficiëntie zoals het aërothermische verwarmingssysteem en airconditioning

Dit ruime appartement is 258 m² groot en heeft hoge plafonds en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Het biedt een open woon-eetkamer met keuken, vier tweepersoonsslaapkamers en vier badkamers. Bovendien heeft het een ongelooflijk privéterras van ongeveer 131 m², ideaal om een gezellige avond met vrienden door te brengen, te zonnebaden en buiten te eten.

Het meubilair van het huis is niet inbegrepen in de prijs en heeft een meerprijs van € 100.000, de aanschaf ervan is niet verplicht.

De boerderij heeft een 24-uurs conciërge en beveiligingsdienst en het appartement beschikt over een parkeerplaats en een berging. Om al deze redenen zou dit nieuwbouw appartement een benijdenswaardig huis of een uitstekende investeringsmogelijkheid in het hart van Barcelona zijn.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/coo43401

Zwembad, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging, Airconditioning,

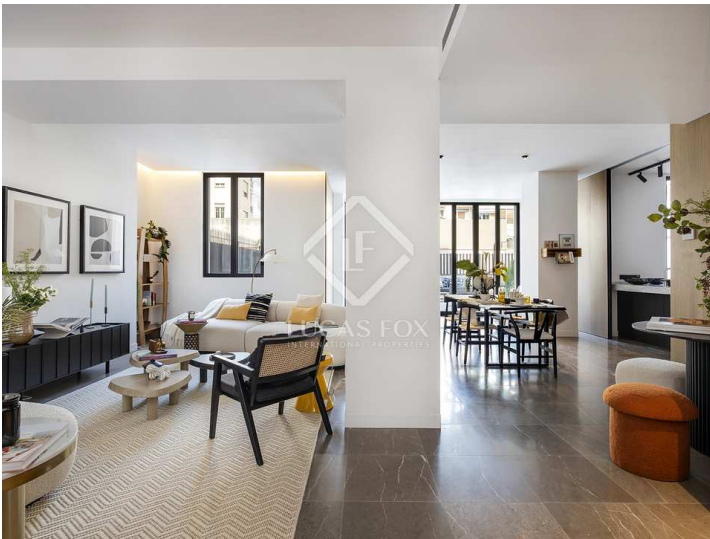
Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

818.000 € per share Appartement - Te koop Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 131m² terras co-ownership opportunities in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

4 Slaapkamers **4** Badkamers **259m²** Plattegrond **131m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje