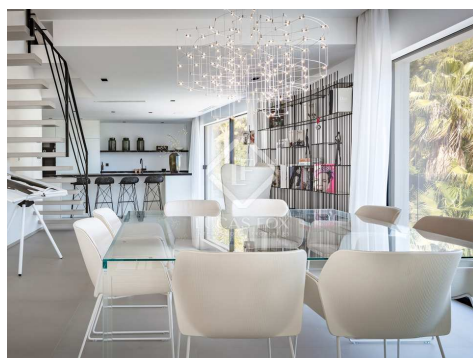
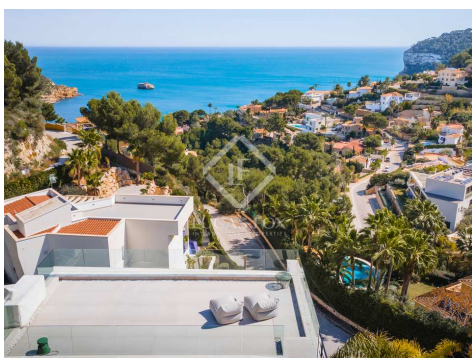


575.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa co-ownership opportunities in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

575.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa co-ownership opportunities in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 4 Badkamers 276m² Plattegrond 1.011m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een goed gepresenteerde, moderne villa van hoge kwaliteit te koop op een geweldige locatie op loopafstand van het strand in Portichol, Javea.

Deze zeer goed gepresenteerde lock-and-leave woning is gebouwd in 2020 volgens hoge normen, met hoogwaardige materialen en met aandacht voor detail. De moderne villa heeft strakke lijnen en een interieur gekozen uit de collecties van Jan des Bouvrie. Jan des Bouvrie was een Nederlandse architect, interieur- en productontwerper, vooral bekend van zijn "kubusbankbank" uit 1969.

Gelegen op een van de mooiste locaties en met een fantastisch uitzicht. Op minder dan 10 minuten lopen van de prachtige baai van Portichol waar u kunt genieten van de rust die het strand en de zee biedt.

Het perceel is iets meer dan 1.000 m², geheel ommuurd en met een oprit naar de villa. De rit is goed voor 2-3 auto's.

De woning is verdeeld over twee niveaus, met een prachtig uitzicht over de Middellandse Zee en het eiland Portichol.

De begane grond bestaat uit: een inkomhal, een slaapkamer met een en-suite badkamer, een gastentoilet, bijkeuken, een open keuken, woon-eetkamer, en allemaal met toegang tot de buitenterrassen, barbecue en een overloopzwembad. De barbecue heeft een kleine koelkast en een ijsmachine.

Op de bovenverdieping zijn nog eens 3 slaapkamers, allemaal met en-suite badkamers. Alle slaapkamers hebben ingebouwde en volledig gevoerde kleerkasten en hebben een prachtig uitzicht op zee. De hoofdslaapkamer is ruim en heeft openslaande schuifdeuren die uitkomen op een balkon.

Vanaf de bovenverdieping is er een deur die leidt naar de achterkant van het pand en die uitkomt op een dakterras met een bar.



lucasfox.co.nl/go/coo43533

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Hoge plafonds, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem, Chill out area,
Bijkeuken, Barbecue, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

575.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa co-ownership opportunities in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Praktische extra's zijn onder meer: vloerverwarming (elektrische warmtepomp), geïntegreerde airconditioning warm/koud, zwembadverwarming (elektrische warmtepomp dicht bij het zwembad geplaatst. Hetzelfde wordt gebruikt voor de vloerverwarming van het pand), boiler voor warmwateropslag in de machinekamer, overal automatische verlichting, kozijnen van mat grijs aluminium met dubbele beglazing, elektrische rolluiken, veel schuifdeuren, ingebouwde en volledig gevoerde kleerkasten in de slaapkamers, automatische poort naar de oprit, pre-installatie voor zonnepanelen.

De keuken heeft een Bosch oven, Bosch magnetron, Bosch koel-vriescombinatie, Siemens kookplaat met geïntegreerde afzuigkap en prachtige zwart marmeren werkbladen, terwijl de bijkeuken een Bosch wasmachine, Bosch droger, Panasonic thermische warmtepomp biedt. Al het sanitair is van NK Porcelanosa.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

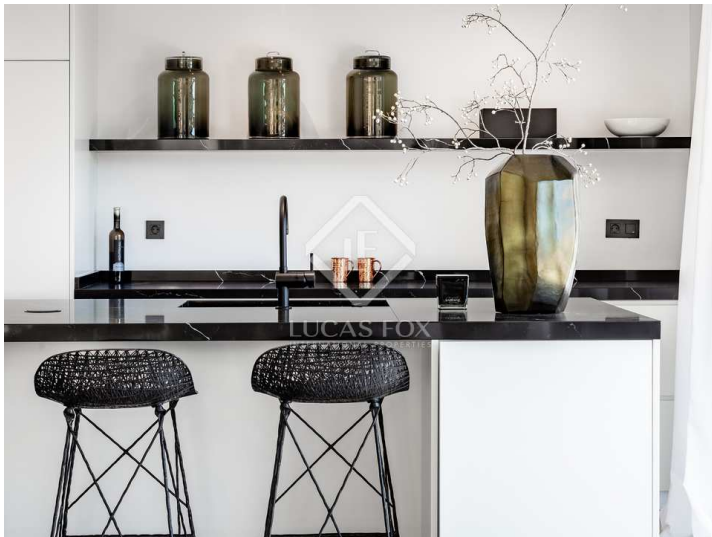
+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

575.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa co-ownership opportunities in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 276m² 1.011m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje