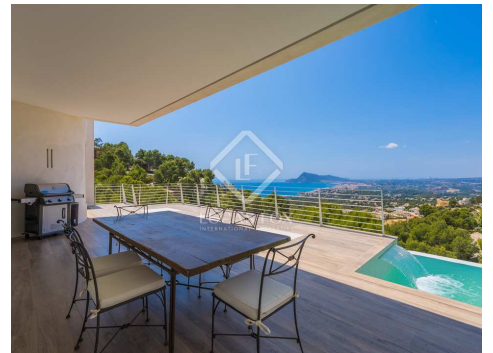


574.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 126m² terras co-ownership opportunities in Altea Town

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

574.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 126m² terras co-ownership opportunities in Altea Town

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Luxe huis met 3 slaapkamers en 5 badkamers met tuin en zwembad te koop in Altea, aan de Costa Blanca, met prachtig uitzicht op zee en de bergen.

Gelegen in Sierra de Altea, in een van de meest bevoorrechte woonwijken van de Costa Blanca, ligt deze prachtige villa op slechts 5 minuten van lokale voorzieningen en de beroemde golfbaan van Don Cayo, op 10 minuten van het historische centrum van Altea, de stranden en de ingang van de snelweg.

Altea wordt beschermd door de Sierra Bernia en geniet het hele jaar door van een bijzonder mild klimaat.

Het pand van 360 m² is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en biedt een chique, eigentijdse buitenkant verdeeld over drie niveaus. Vanaf elk niveau kunt u genieten van het volledige uitzicht op zee.

De benedenverdieping beschikt over een garage voor 3 auto's. Een luxe, efficiënte OTIS-lift voor zeven personen brengt u naar verschillende niveaus terwijl u uitkijkt op het prachtige uitzicht door het paneelraam van de cabine.

Op de eerste verdieping zou een zelfstandig appartement, een gymzaal of een extra suite van 40 m² gerealiseerd kunnen worden.

Op de tweede verdieping bevinden zich de hoofdentree, twee complete grote suites met badkamers en een eigen terras, een gastenbadkamer en een wasruimte.

Op het derde niveau geniet u van een woonkamer van 80 m² met een eetkamer en een open keuken ontworpen door Porcelanosa met een eiland en bargedeeltes.

De ingang van de hoofdslaapkamer is via een verborgen ingang in de muur bij de open haard. Een zeer grote open badkamer en een kledingkast completeren deze suite.

Vanaf hier hebben we directe toegang tot een groot terras van 150 m² met een overloopzwembad, een buitenlounge en een tuin met een fantastisch uitzicht op zee.

Vanuit de buitenkeuken van 25 m² is er toegang tot het keukenterras en een trap naar het dakterras en solarium en de rest van het perceel.



lucasfox.co.nl/go/coo43535

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Gerenoveerd, Dubbel glas, Diervriendelijk, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

574.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 126m² terras co-ownership opportunities in Altea Town

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Het pand speelt ook met verschillende niveaus van terrassen en tuinen met weelderige en volgroeide vegetatie die extra rijkdom en variatie aan het uitzicht geeft. Deze villa is gebouwd op een perceel van 1.290 m².

De uiteindelijke afwerking is elegant met hoogwaardige materialen en hoogwaardig vakmanschap.

Een prachtige ultramoderne keramische vloer van Porcelanosa, die koloniaal hout nabootst, loopt door de hele villa, zowel binnen als buiten. Grote keramische stukken bedekken de muren in de grote slaapkamer en de woonkamer.

Dit nieuwe gebouw biedt u de nieuwste technologische ontwikkelingen op het gebied van thermische, akoestische en luchtdichtheidsprestaties; Deze villa biedt overal vloerverwarming en een zeer efficiënt aërothermisch airconditioningsysteem van Daikin voor elke kamer.

Verder wordt het alarm beveiligingssysteem aangestuurd door een mobiele applicatie en heeft de woning voorinstallatie voor glasvezel aansluiting en wifi hotspot. Dit is een perfect sleutelklaar huis om te genieten en te ontspannen in Calpe aan de Costa Blanca.

Neem voor meer informatie contact met ons op.

Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

574.000 € per share Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 126m² terras co-ownership opportunities in Altea Town

Spanje » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje