

Prijs vanaf 220.000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartementen, Porto Baixa, Porto

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Porto Baixa, Porto beschikt over prijzen vanaf 220,000 €, 21 Appartementen beschikbaar

| | | | |
|----------------|-----------------|------------------|------------------------|
| Q4 2026 | 21 | 1 & 2 | 39m² |
| Completion | Units available | Slaapkamers | Sizes from |



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prijs vanaf 220.000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartementen, Porto Baixa, Porto

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Porto Baixa, Porto beschikt over prijzen vanaf 220,000 €, 21 Appartementen beschikbaar

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/costa-cabral-flats

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Porto Baixa, Porto beschikt over prijzen vanaf 220,000 €

Deze ontwikkeling, gelegen aan de Rua Costa Cabral in Porto, bestaat uit 50 studio's en appartementen met één en twee slaapkamers, met een uitgesproken eigentijdse architectuur en een indeling gericht op een jong publiek, dat prioriteit geeft aan functionaliteit en design.

Het ligt in een geconsolideerde woonwijk die een grote transformatie ondergaat, met lokale winkels, supermarkten en restaurants, in de buurt van de universiteitscampus en het ziekenhuis de S. João, op een paar minuten van de Circunvalação, Via de Cintura Interna en toegang tot de A3.

Het gebouw, ontworpen door de architecten Pedro Cardoso en Nuno Campos, bestaat uit zes verdiepingen, waarvan er vier bestemd zijn voor woningen en twee bestemd zijn als parkeer-/opslagruimte. Aan de achterzijde bevindt zich een privétuin. Alle appartementen hebben balkons en terrassen en combineren design, comfort en functionaliteit. Ze zijn ontworpen voor mensen die dicht bij de universiteitscampus willen wonen, in een gebied met uitstekende toegang en vervoer naar het centrum van Porto.

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

| Type | Status | Vloer | Distribution | Woonoppervlakte |
|-------------|-----------|---------|---------------------------|---|
| Appartement | 255.000 € | Vloer 1 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 82m ² , Terras 29m ² |
| Appartement | 330.000 € | Vloer 1 | 2 Slaapkamers 2 Badkamers | 81m ² , Terras 9m ² |
| Appartement | 360.000 € | Vloer 1 | 2 Slaapkamers 2 Badkamers | 110m ² , Terras 29m ² |
| Appartement | 220.000 € | Vloer 2 | 1 Badkamers | 40m ² , Terras 3m ² |
| Appartement | 220.000 € | Vloer 2 | 1 Badkamers | 39m ² , Terras 4m ² |
| Appartement | 255.000 € | Vloer 2 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 59m ² , Terras 6m ² |

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prijs vanaf 220.000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartementen, Porto Baixa, Porto

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Porto Baixa, Porto beschikt over prijzen vanaf 220,000 €, 21 Appartementen beschikbaar

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

| Type | Status | Vloer | Distribution | Woonoppervlakte |
|-------------|-----------|---------|---------------------------|---|
| Appartement | 255.000 € | Vloer 2 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 57m ² , Terras 4m ² |
| Appartement | Verkocht | Vloer 2 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 60m ² , Terras 6m ² |
| Appartement | 260.000 € | Vloer 2 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 59m ² , Terras 5m ² |
| Appartement | 332.500 € | Vloer 2 | 2 Slaapkamers 2 Badkamers | 78m ² , Terras 6m ² |
| Appartement | 222.500 € | Vloer 3 | 1 Badkamers | 40m ² , Terras 3m ² |
| Appartement | 222.500 € | Vloer 3 | 1 Badkamers | 39m ² , Terras 4m ² |
| Appartement | 257.500 € | Vloer 3 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 57m ² , Terras 4m ² |
| Appartement | 257.500 € | Vloer 3 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 58m ² , Terras 5m ² |
| Appartement | Verkocht | Vloer 3 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 60m ² , Terras 6m ² |
| Appartement | 335.000 € | Vloer 3 | 2 Slaapkamers 2 Badkamers | 81m ² , Terras 9m ² |
| Appartement | 225.000 € | Vloer 4 | 1 Badkamers | 40m ² , Terras 3m ² |
| Appartement | 225.000 € | Vloer 4 | 1 Badkamers | 39m ² , Terras 4m ² |
| Appartement | Verkocht | Vloer 4 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 58m ² , Terras 5m ² |
| Appartement | 260.000 € | Vloer 4 | 1 Slaapkamers 1 Badkamers | 57m ² , Terras 4m ² |

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prijs vanaf 220.000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartementen, Porto Baixa, Porto

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Porto Baixa, Porto beschikt over prijzen vanaf 220,000 €, 21 Appartementen beschikbaar

| | | | |
|----------------|-----------------|------------------|------------------------|
| Q4 2026 | 21 | 1 & 2 | 39m² |
| Completion | Units available | Slaapkamers | Sizes from |

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal