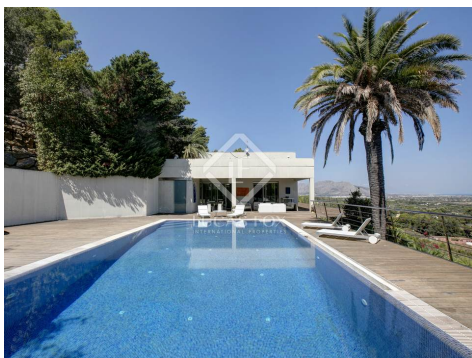


2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,880m² Tuin te koop in La Sella, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,880m² Tuin te koop in La Sella, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Moderne villa met 5 slaapkamers en een panoramisch uitzicht op La Sella, de golfbaan en de zee, te koop in een exclusieve gemeenschap met volledige privacy.

Deze villa van 1.367 m² is volledig geïntegreerd in het landschap in een privécommunity omringd door natuur en rust. Het werd in 2005 gebouwd met hoogwaardige materialen, grote en betonnen wanden en de nieuwste technologie op het gebied van beveiliging en domotica. Het is gelegen op een perceel van 3.250 m² in de prestigieuze gemeenschap van La Sella Golf Resort, met een uitzonderlijk uitzicht dat als een decor door de vallei van La Sella, de Montgó en de zee loopt, naast de 27-holes golfbaan.

Het huis is verdeeld over 3 verdiepingen verbonden door een high-end lift. De begane grond heeft 3 kamers, 1 gevolgd door de andere, een woonkamer en een grote industriële keuken met toegang tot het achterterras van het huis, dat aansluit op het zwembad. Er is ook een overdekte buitenkeuken op het terrein, met een paellero, een oven en een grill. Vanaf de ingang, aan de linkerkant, verdeelt een grote gang met een gastentoilet de rest van de kamers op deze verdieping, met 2 onafhankelijke inloopkasten. Ten slotte is er een slaapkamer-suite met een eigen badkamer met een douche en een bad gescheiden door een barrière, een woonkamer en toegang tot het zijterras met uitzicht op de hele Sella en de golfbaan.

Op de bovenste verdieping bevindt zich de hoofdattractie van dit pand: een grote woonkamer met een groot raam dat de gehele centrale gevel beslaat met een hangende kubusvorm, en biedt uitzicht op de La Sella-vallei, de zee en de Montgó, evenals de golfbaan. Het heeft ook 1 slaapkamer en een badkamer met toegang tot het solarium en buitenterrassen.

De kelder beslaat het gehele vloeroppervlak van het huis en is verdeeld in 2 ruimtes, een grote garage voor 7 auto's, een opslagruimte en een wasserette met een strijkruimte, een fitnessruimte en een sauna met een Turks bad. Het heeft ook een directe toegang tot het grote terras en het zwembad via een luik dat aansluit op een trap. In de andere vleugel van het gebied is er een apart huis met 3 slaapkamers met elk een eigen badkamer, een woonkamer en een aparte keuken.



lucasfox.co.nl/go/den12335

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Wijngaarden, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Service lift, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, , , ,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,880m² Tuin te koop in La Sella, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Opgemerkt moet worden dat alle kamers van de villa zijn exterieur geconfronteerd en krijgen veel natuurlijk licht, met hoge plafonds en grote afmetingen. Het gehele pand heeft automatische veiligheidssloten, centrale verwarming, airconditioning en uitstekende bouwkwaliteit, evenals 3 watertanks.

Ideaal voor golf liefhebbers op zoek naar privacy en rust.

Contact ons over deze woning

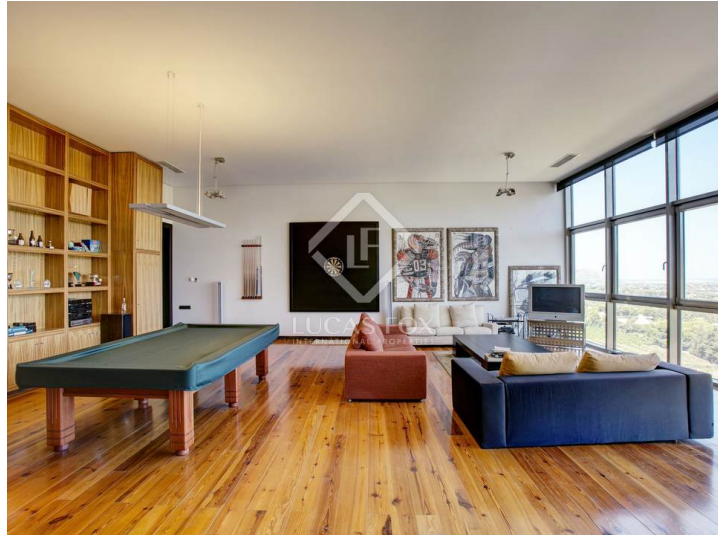
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,880m² Tuin te koop in La Sella, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje