REF. DEN12438

970.000 € Huis / Villa - Verkocht

4 Slaapkamer Huis / Villa met 1,700m² Tuin te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	4	262m²	1.960m²	140m²	1.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

970.000 € Huis / Villa - Verkocht

4 Slaapkamer Huis / Villa met 1,700m² Tuin te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	4	262m²	1.960m²	140m²	1.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/den12438

Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Exterior, Berging, Airconditioning

Mooie zonnige villa met een zwembad en tuinen te koop in een gewilde omgeving dicht bij het strand en het centrum van Dénia.

262m² villa op een perceel van 1960m² in het hart van Rotes, dicht bij het strand en het centrum van Dénia. Het pand dateert uit het begin van de eeuw en werd slechts één keer gerenoveerd in de afgelopen 20 jaar vanwege conservatie.

Het zonnige perceel heeft een zwembad, tuinen met palmbomen en een opslagruimte met de mogelijkheid om een gesloten garage toe te voegen. Een massief houten deuren geeft toegang tot het pand, een hal leidt naar de keuken en een open woonkamer met een open haard en een eethoek; zichtbare houten balken voegen karakter toe aan deze ruimte.

Op dezelfde verdieping zijn er 3 slaapkamers met hun respectievelijke badkamers, een bijkeuken en directe toegang tot terrassen die, elk met een andere oriëntatie, u de hele dag door van zon en schaduw kunt laten genieten.

De eerste verdieping, in de vorm van een toren, is kenmerkend voor het tijdperk waarin het werd gebouwd. In de toren vinden we de overgebleven slaapkamer en badkamer.

Met gebakken kleivloeren en met de hand vervaardigd smeedijzeren hekwerk uit het jaar 1900, valt het pand op door het gebruik van robuuste materialen van hoge kwaliteit. Er is een put met een stortbak voor het besproeien van de tuin en het onderhouden van het zwembad.

Een ideaal residentieel of vakantieverblijf en een uitstekende investeringsoptie in een gebied met een zeer hoge vraag dankzij de nabijheid van het strand en het centrum van Dénia.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

970.000 € Huis / Villa - Verkocht

4 Slaapkamer Huis / Villa met 1,700m² Tuin te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	4	262m²	1.960m²	140m²	1.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje