

3.300.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa met 31,200m² Tuin te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

3.300.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa met 31,200m² Tuin te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Huis in rustieke stijl met 8 slaapkamers, 9 badkamers, padel-tennisbaan, groot zwembad, barbecue, verschillende overdekte terrassen, een tuin met olijfbomen en fruitbomen.

Het huis meet 800 m² en is gelegen in een gebied met een hoge ecologische waarde en historisch erfgoed, en heeft een perceel van ongeveer 32.000 m², met een ingang geflankeerd door een lommerrijk bos dat ons leidt naar een esplanade, het ontmoetingspunt van allemaal de wegen en paden van het landgoed. De woning is in perfecte harmonie met de natuurlijke omgeving.

Het gebouw is gerenoveerd met maximaal respect voor de traditionele constructieve kunsten van het gebied, waarbij gebruik is gemaakt van lokale materialen en andere is hersteld en verbeterd, zoals terracotta vloeren en de Catalaanse gewelfde plafonds. Het ontwerp is smaakvol, in een landelijke stijl, verfijnd, eenvoudig en daarom geruststellend, want hier is de echte luxe de ruimte, het licht dat alle kamers vult, de stilte die alleen wordt onderbroken door aangename natuurlijke geluiden, die ons uitnodigt om geniet van een echt natuurlijke levensstijl.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen, de benedenverdieping bestaat uit 3 overdekte terrassen, een woon-eetkamer, een hal, 4 slaapkamers, 4 badkamers en een trap naar de bovenverdieping, een woonkeuken, een dienstenslaapkamer en een badkamer en garage voor drie voertuigen.

De bovenverdieping bestaat uit een hal, 4 slaapkamers, 4 badkamers en twee open terrassen.

De buitenruimtes laten u genieten van de rust en beschutting van de talrijke bestaande bomen, een goed onderhouden en prachtige tuin met lokale soorten in perfecte harmonie met de omgeving, en een groot zwembad, zonnig en omgeven door dennenbossen om discretie en een gevoel van intimiteit, met veel privacy. Het complex is uitgerust met een ontspanningsruimte gewijd aan recreatie, evenals een grote, goed uitgeruste barbecue. De sportfaciliteiten omvatten ook een glazen padel-tennisbaan.

De buitenkant van het pand profiteert van verschillende rustieke percelen voor landbouwexploitatie, met grapefruits, sinaasappelbomen en andere fruitbomen.



lucasfox.co.nl/go/den19642

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Wijngaarden, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

3.300.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa met 31,200m² Tuin te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje