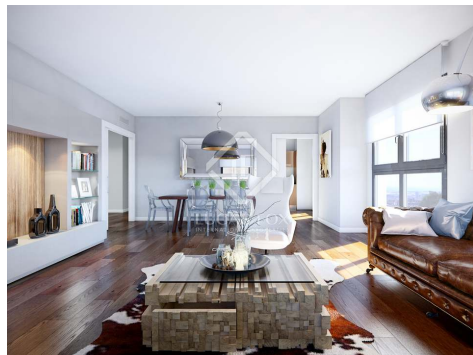


Prijs vanaf 1.203.900 € New development

## DIAGONALT 4 Appartementen, Esplugues, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Esplugues, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,203,900 €, 2 Appartementen beschikbaar

**2**                      **3.0**                      **143m<sup>2</sup>**  
Units available    Slaapkamers    Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

**Prijs vanaf 1.203.900 € New development**

## **DIAGONALT 4 Appartementen, Esplugues, Barcelona**

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Esplugues, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,203,900 €, 2 Appartementen beschikbaar

**2**                      **3.0**                      **143m<sup>2</sup>**  
Units available      Slaapkamers      Sizes from

### OMSCHRIJVING

## **Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Esplugues, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,203,900 €**

Gelegen op meer dan een hectare eigen grond, biedt deze exclusieve gloednieuwe ontwikkeling luxe huizen op een bevoorrechte locatie in Esplugues, Barcelona, waar bewoners elke dag wakker kunnen worden om de zon te zien opkomen boven de zee en de stad vanuit het comfort van hun eigen huis. , aan de rand van het natuurpark Collserola.

Op het beveiligde, omheinde gemeenschappelijke terrein vinden we zwembaden, ligweiden, groene ruimtes en een padelbaan, terwijl de gemeenschappelijke binnenruimte een prachtig binnenzwembad, een fitnessruimte en een vergaderclub biedt. Bovendien beschikken de gebouwen over intelligente constructietechnologie, 24-uursbeveiliging en een conciërgeservice voor volledige gemoedsrust. Het project bestaat in totaal uit 5 woonblokken.

De eigendommen variëren in grootte van 84 m<sup>2</sup> tot 137 m<sup>2</sup> en omvatten tuinwoningen op de begane grond, appartementen en penthouses met terrassen, elk met 1-6 slaapkamers en uitzicht op het zuiden op de gemeenschappelijke ruimte, de zee en de heuvels. Elk appartement wordt samen verkocht met 2 parkeerplaatsen en een berging.

Een niet te missen kans om een uniek, persoonlijk op maat gemaakt huis te verwerven in een gloednieuwe high-end ontwikkeling met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes in een prestigieuze wijk in Barcelona.

### **Hoogtepunten**

- Geweldige locatie en uitzicht op zee en de stad
- Uitstekende binnen- en buitenfaciliteiten
- Panden van 84 m<sup>2</sup> tot 137 m<sup>2</sup>
- 1-6 slaapkamers plus servicekamers in sommige eigendommen
- Privé buitenruimte



[lucasfox.co.nl/go/diagonalt-4](https://lucasfox.co.nl/go/diagonalt-4)

### **Contact ons over deze woning**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.203.900 € New development

## DIAGONALT 4 Appartementen, Esplugues, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Esplugues, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,203,900 €, 2 Appartementen beschikbaar

**2** Units available    **3.0** Slaapkamers    **143m<sup>2</sup>** Sizes from

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	Verkocht	Vloer 0	3 Slaapkamers 3 Badkamers	143m <sup>2</sup> , Terras 173m <sup>2</sup>	3.73%
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	114m <sup>2</sup> , Terras 19m <sup>2</sup>	
Appartement	Verkocht	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	130m <sup>2</sup> , Terras 19m <sup>2</sup>	
Appartement	Verkocht	Vloer 4	1 Slaapkamers 1 Badkamers	58m <sup>2</sup> , Terras 13m <sup>2</sup>	
Appartement	1.203.900 €	Vloer 6	3 Slaapkamers 3 Badkamers	143m <sup>2</sup> , Terras 19m <sup>2</sup>	

### Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.203.900 € New development

## DIAGONALT 4 Appartementen, Esplugues, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Esplugues, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,203,900 €, 2 Appartementen beschikbaar

**2**                      **3.0**                      **143m<sup>2</sup>**  
Units available    Slaapkamers    Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje