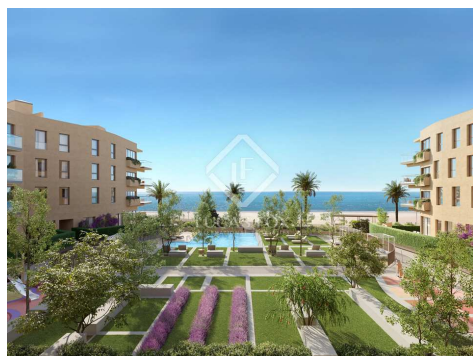
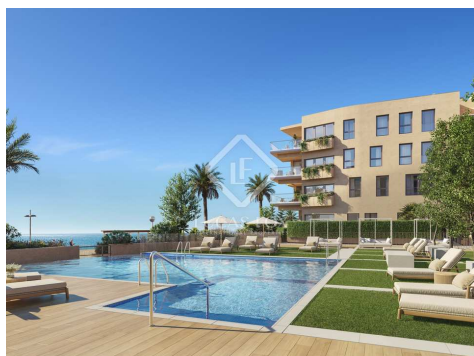
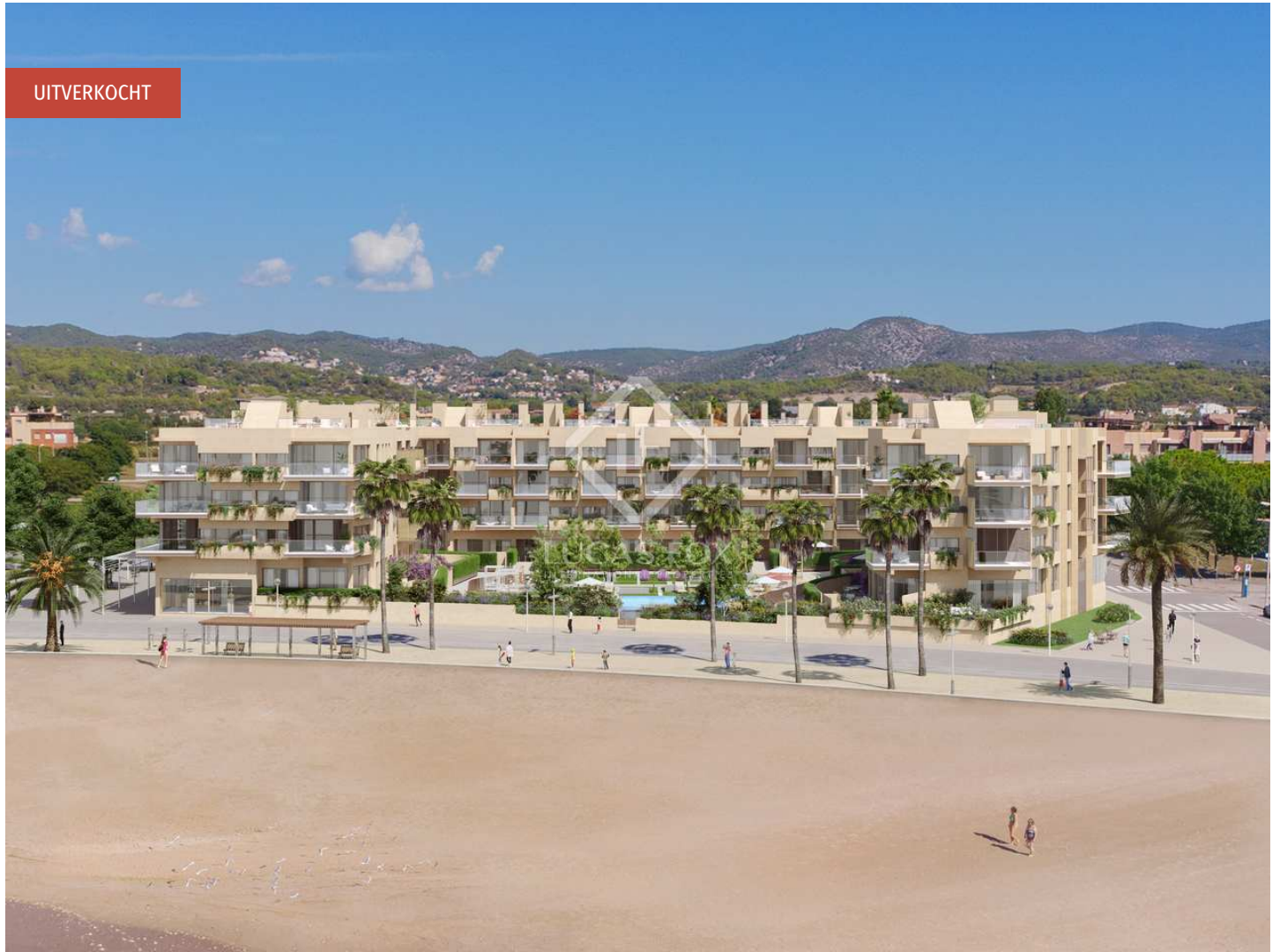


Prijs vanaf 280.000 € New development - Uitverkocht
DUNE Gebouwen, Cubelles, Barcelona

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Cubelles, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 280,000 €

Q4 2025
Completion



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 280.000 € New development - Uitverkocht

DUNE Gebouwen, Cubelles, Barcelona

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Cubelles, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 280,000 €

Q4 2025

Completion

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Cubelles, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 280,000 €

Lucas Fox presenteert met genoegen Dune, een exclusief nieuwbouwproject met de beste kwaliteiten, gelegen aan het strand. De promotie is gelegen in Cubelles, een prachtig vissersdorp aan de oevers van de Middellandse Zee dat zijn gastronomische traditie en het karakter van het gebied behoudt. Cubelles biedt verschillende stranden met kristalhelder water en wit zand waar u het hele jaar door van kunt genieten en die te voet bereikbaar zijn vanaf de huizen zelf.

De ontwikkeling, het werk van de prestigieuze architectuurstudio MiAS Architects, past in deze natuurlijke omgeving, dankzij de kleurkeuze geïnspireerd door de tonen van het strand en de zee en de gelaagde en organische constructie. Bovendien is de gevel strategisch gepositioneerd om te genieten van een indrukwekkend uitzicht op de zee.

Dune biedt nieuwbouw appartementen van twee tot vier slaapkamers met twee badkamers. Evenzo genieten alle verdiepingen van grote privéterrassen met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee. De woningen hebben een modern design, met open en luchtige ruimtes die de ruimte maximaliseren en een decoratie in neutrale tinten voor een actuele esthetiek. Aan de andere kant bieden ze een comfortabele en functionele verdeling; Sommige woningen bieden zelfs de mogelijkheid om de indeling flexibeler te maken en een extra slaapkamer toe te voegen, afhankelijk van de wensen van de nieuwe eigenaar.

Onder zijn kwaliteiten kunnen we de gemotoriseerde rolgordijnen, de beste kwaliteit porseleinen vloeren en het aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking met dubbele beglazing benadrukken. De keukens en badkamers zijn volledig uitgerust met hoogwaardige toiletten en inbouwapparatuur zoals combimagnetron, vaatwasser, koelkast, inductiekookplaat en geïntegreerde afzuigkap. Voor meer comfort van de eigenaren is er een warm/koud airconditioningsysteem en productie van warm water voor huishoudelijk gebruik door middel van aerothermische energie, wat de energie-efficiëntie verbetert. Evenzo heeft de promotie de BREEAM-kwalificatie die de bouwkwaliteit garandeert en de vermindering van de milieu-impact bevordert.



lucasfox.co.nl/go/dune

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 280.000 € New development - Uitverkocht

DUNE Gebouwen, Cubelles, Barcelona

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Cubelles, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 280,000 €

Q4 2025

Completion

Dit fantastische nieuwbouwproject biedt zijn bewoners de beste diensten, met een indrukwekkend gemeenschappelijk zwembad, tuinen met landschapsintegratie, solarium en kinderspeelplaatsen, evenals een fitnessruimte en een spa. Het beste zodat u kunt ontspannen en genieten van deze bevoorrechte omgeving aan zee.

Neem contact op met Lucas Vos voor meer informatie.

Hoogtepunten:

- Appartementen met 2 tot 4 slaapkamers
- Gemeenschappelijke ruimtes zoals zwembad
- strand
- uitzicht op zee
- geweldige kwaliteiten

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	395.000 €	Vloer 0	2 Slaapkamers 2 Badkamers	85m ² , Terras 36m ²
Appartement	280.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 1 Badkamers	58m ² , Terras 8m ²
Appartement	295.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	86m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	103m ² , Terras 8m ²
Appartement	345.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	104m ² , Terras 11m ²
Appartement	350.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	103m ² , Terras 15m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	116m ² , Terras 14m ²
Appartement	445.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	118m ² , Terras 14m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	1 Slaapkamers 1 Badkamers	58m ² , Terras 8m ²

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 280.000 € New development - Uitverkocht

DUNE Gebouwen, Cubelles, Barcelona

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Cubelles, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 280,000 €

Q4 2025

Completion

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	285.000 €	Vloer 2	1 Slaapkamers 1 Badkamers	58m ² , Terras 9m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	85m ² , Terras 13m ²
Appartement	Gereserveerd	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	74m ² , Terras 6m ²
Appartement	360.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	103m ² , Terras 15m ²
Appartement	365.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	104m ² , Terras 10m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	117m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	110m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	114m ² , Terras 12m ²
Appartement	295.000 €	Vloer 3	1 Slaapkamers 1 Badkamers	58m ² , Terras 8m ²
Appartement	325.000 €	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	86m ² , Terras 12m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	76m ² , Terras 10m ²
Penthouse	Verkocht	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	118m ² , Terras 68m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	109m ² , Terras 69m ²
Penthouse	550.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	120m ² , Terras 66m ²

Contact ons over deze woning

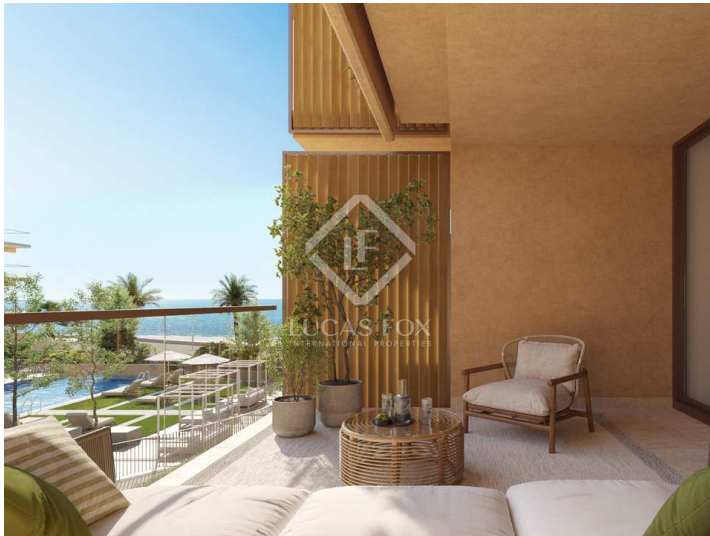
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 280.000 € New development - Uitverkocht **DUNE Gebouwen, Cubelles, Barcelona**

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Cubelles, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 280,000 €

Q4 2025

Completion



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje