

Prijs vanaf 1.020.000 € New development - Laatste eenheden

ELEVEN 41 Huizen / Villa's, New Golden Mile, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in New Golden Mile beschikt over prijzen vanaf 1,020,000 €, 2 Huizen / Villa's beschikbaar

Q2 2028	2	3.0	214m ²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.020.000 € New development - Laatste eenheden

ELEVEN 41 Huizen / Villa's, New Golden Mile, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in New Golden Mile, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 1,020,000 €

Dit woonproject bestaat uit elf halfvrijstaande villa's, ontworpen om een comfortabele en praktische woonomgeving te bieden in een van de meest gevestigde gebieden van de Costa del Sol. Gelegen in Cancelada, tussen Estepona en Marbella, profiteert het project van de nabijheid van stranden, golfbanen en alle dagelijkse voorzieningen.

De woningen zijn ontworpen met open plattegronden die optimaal profiteren van natuurlijk licht, dankzij grote ramen en met elkaar verbonden woonruimtes. Elke woning beschikt over een privétuin, een eigen zwembad en ruime terrassen, evenals een dakterras met solarium dat het hele jaar door buiten gebruikt kan worden.

Bij de keuze voor het interieur is rekening gehouden met duurzaamheid en comfort. Grootformaat porseleinen vloeren, aluminium kozijnen met thermische onderbreking en dubbel glas met zonwering dragen bij aan zowel energie-efficiëntie als een aangenaam binnenklimaat. De klimaatregeling wordt verzorgd door een aërothermisch systeem met vloerverwarming in de gehele woning en individuele kamerregeling.

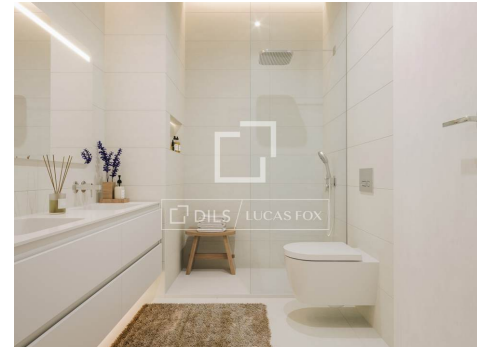
Keukens worden volledig ingericht opgeleverd met geïntegreerde apparatuur, terwijl badkamers zijn voorzien van wandgemonteerd sanitair, ingebouwde armaturen en een praktische indeling die geschikt is voor dagelijks gebruik.

Elke villa is voorzien van een domoticasysteem waarmee verlichting, airconditioning, rolluiken en beveiliging op afstand bediend kunnen worden. Privé parkeergelegenheid is inbegrepen en de kelderruimte kan worden aangepast om extra woonruimte te creëren, waardoor de capaciteit kan worden uitgebreid tot vijf slaapkamers.

Het project biedt in zijn geheel een eigentijds woonconcept, dat functionaliteit, technische kwaliteit en een goed bereikbare locatie combineert, geschikt voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik.

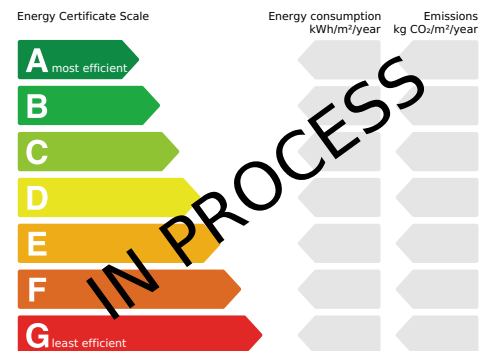
Units in dit bouwproject

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	1.230.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	219m ² , Terras 126m ²
Villa	1.020.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 4 Badkamers	214m ² , Terras 125m ²



lucasfox.co.nl/go/eleven-41

Laatste eenheden

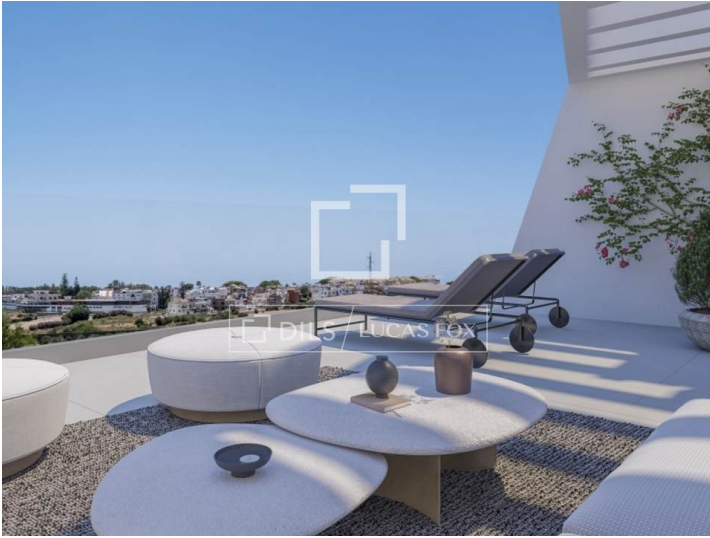


Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.020.000 € New development - Laatste eenheden

ELEVEN 41 Huizen / Villa's, New Golden Mile, Costa del Sol



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje