

Prijs vanaf 3.950.000 € New development

Marbella EV Luxe Woningen

15 luxe villa's met privétuinen en een gemeenschappelijk zwembad te koop op een ongelooflijke locatie aan de Golden Mile van Marbella.

Q2 2024 **3** **3, 4 & 5** **391m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

Prijs vanaf 3.950.000 € New development

Marbella EV Luxe Woningen

15 luxe villa's met privétuinen en een gemeenschappelijk zwembad te koop op een ongelooflijke locatie aan de Golden Mile van Marbella.

Q2 2024 **3** **3, 4 & 5** **391m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

15 luxe villa's met privétuinen en een gemeenschappelijk zwembad te koop op een ongelooflijke locatie aan de Golden Mile van Marbella.

Gelegen in het hart van Marbella's begeerde Golden Mile-gebied, pal naast Puerto Banus, vinden we deze 15 comfortabele, functionele huizen in een zeer moderne bouw verspreid over 5 gebouwen op een premium perceel van 8.000 m², inclusief een 6.000 m² gemeenschappelijke ruimte met aangelegde tuinen, een zwembad en een zonneterras.

Elk van de 5 blokken bevat 3 afzonderlijke milieuvriendelijke villa's van 577 m² - 669 m² met 3 slaapkamers en 3 badkamers, een eigen tuin en grote zonneterrassen op het dak die ideaal zijn om te zonnebaden of te genieten van barbecues met een prachtig uitzicht op de haven van Marbella en de kustlijn op de achtergrond.

Het interieur is ontworpen met een focus op licht en ruimte dankzij grote ramen en hoge plafonds. De begane grond biedt een prachtige woon- en eetkamer met een moderne open keuken en 3 slaapkamers met een eigen badkamer op de bovenste verdieping. De kelders bieden plaats aan een grote ontspanningsruimte, een fitnessruimte en de garage.

Moderne woningen met een hoge standaard op een toplocatie in Marbella.

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	3.950.000 €	Vloer 0	4 Slaapkamers 4 Badkamers	391m ² , Terras 105m ²
Penthouse	6.550.000 €	Vloer 1	5 Slaapkamers 7 Badkamers	426m ² , Terras 537m ²
Appartement	4.250.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 4 Badkamers	441m ² , Terras 56m ²



lucasfox.co.nl/go/epic-marbella

De details van dit project kunnen onderworpen zijn aan veranderingen.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

Prijs vanaf 3.950.000 € New development Marbella EV Luxe Woningen

15 luxe villa's met privétuinen en een gemeenschappelijk zwembad te koop op een ongelooflijke locatie aan de Golden Mile van Marbella.

Q2 2024 **3** **3, 4 & 5** **391m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje