

1.795.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 22m² Tuin te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29693

4	3	248m²	128m²	22m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

1.795.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 22m² Tuin te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29693

4 Slaapkamers **3** Badkamers **248m²** Plattegrond **128m²** Terras **22m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Luxe herenhuis aan zee met vier slaapkamers in Estepona met eigentijds design, prachtig uitzicht, volledig gemeubileerd en hoogwaardige voorzieningen

Als u droomt van moderne luxe aan zee, dan is dit exclusieve herenhuis te koop in Estepona uw kans. Het is gevestigd in een innovatief eerstelijnsstrandcomplex met een eigentijds architectonisch ontwerp, gelegen in een van de meest gewilde delen van de Costa del Sol en biedt een rustige ligging aan het strand, privacy, groene omgeving en ultramoderne voorzieningen. Het ligt dicht bij alle voorzieningen van de kustplaatsen Estepona en Marbella. Een scala aan supermarkten en winkels, internationale scholen, restaurants en bars, strandclubs, golfbanen en een verscheidenheid aan diensten van de levendige New Golden Mile en het glamoureuze Puerto Banus zijn binnen enkele minuten rijden te bereiken.

Het fantastische pand op het zuiden met 4 verdiepingen van 249 m² wordt volledig gemeubileerd verkocht en beschikt over een eigen tuin van 22 m², een souterrain, een solarium en 128 m² terrassen met een prachtig uitzicht. Het exclusieve ontwerp heeft het gebruik van natuurlijk licht geoptimaliseerd dankzij een overvloed aan glas, transparante balustradepanelen en grote ramen met minimale aluminium kozijnen van slechts 2 cm. De grootformaat keramische vloertegels en het uitgekende plafond met LED-verlichting complementeren het ontwerp. De dubbelhoge lounge is verbonden met de bovenverdieping door een moderne trap en een glazen galerij die het gevoel van open wonen versterkt.

De open keuken met eethoek is strak en stijlvol, en uitstekend uitgerust met huishoudelijke apparaten van topkwaliteit. De woning beschikt over 4 slaapkamers en 3 badkamers; de hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en-suite. Het herenhuis heeft een eigen dakterras met jacuzzi, pergola, veranda met barbecue. De ondergrondse garage met automatische toegangsdeur heeft toegang tot de woning via een ruime was- en serviceruimte. Er zijn ook gemeenschappelijke parkeerplaatsen voor gasten.



lucasfox.co.nl/go/est42480

Zeezicht, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

1.795.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 22m² Tuin te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29693

4	3	248m²	128m²	22m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Omringd door vergelijkbare eigendommen van het prestigieuze gebied, komt dit milieuvriendelijke high-end herenhuis te koop in uitstekende staat, met een moderne open haard, vloerverwarming (op waterbasis in de woonruimtes, elektrisch in de badkamers), warm en koud airconditioning, inbouwkasten, dubbele beglazing, domoticsysteem, enz. Veiligheidsdeuren, privacy- en veiligheidsjaloezieën voor sommige ramen in het huis, gecontroleerde toegang tot de gated community en 24-uurs beveiligingsdienst zorgen voor uw rust, privacy en veiligheid.

De gemeenschappelijke ruimte biedt verschillende zwem-, zonnebad- en ontspanningsruimtes, verwarmde buiten-, kinder- en binnenzwembaden, een kinderspeelplaats, strandbedden in Balinese stijl, watervallen en andere waterpartijen verspreid over de paden en aangelegde tuinen. Er is ook een spa met een volledig uitgeruste fitnessruimte, kleedkamers, badkamers, sauna en Turks stoombad.

Ontdek een nieuwe woning die de grenzen van luxe wonen verlegt.

Dit is een zeer aantrekkelijke optie voor huizenkopers die op zoek zijn naar een luxe levensstijl aan de Middellandse Zee, of een uitstekende investeringsmogelijkheid voor verhuur.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

1.795.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 22m² Tuin te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29693

4	3	248m²	128m²	22m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje