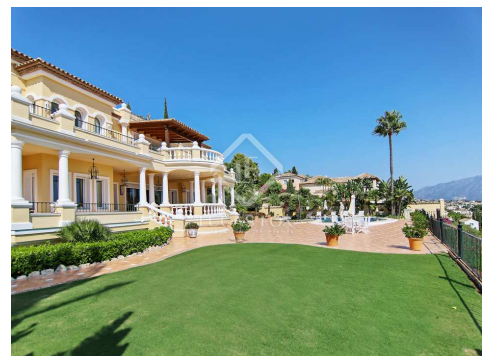


3.700.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.755m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

**3.700.000 € Villa - Te koop**

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.755m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Ongelooflijke villa met 5 slaapkamers, met een fantastisch uitzicht, een prachtig zwembad en een ideale locatie.

Introductie van een werkelijk uitzonderlijke villa gelegen in de felbegeerde woonwijk van El Paraiso Alto. Dit traditionele en ruime pand biedt een niveau van kwaliteit en elegantie dat ongeëvenaard is. Met zijn adembenemende panoramische uitzichten op de kust, de Middellandse Zee en de majestueuze bergen, is deze villa een bewijs van luxueus leven.

Bij binnenkomst word je meteen gegrepen door de grandeur van de grote entreehal met hoge plafonds. De woon- en eetkamer, versterkt door een charmante open haard, biedt een warme en uitnodigende ruimte voor bijeenkomsten en ontspanning. De volledig ingerichte keuken, met eersteklas Siemens- en Bosch-apparaten, is de droom van elke culinaire liefhebber. Grenzend aan de keuken is een aparte ontbijtruimte, perfect om in een serene omgeving te genieten van uw koffie in de ochtend. Daarnaast bieden een kantoor en een stijlvol ingerichte logeerkamer met een en-suite badkamer zowel functionaliteit als comfort.

Een van de meest opvallende kenmerken van deze villa is de naadloze verbinding met het buitenleven. Elke kamer op de begane grond biedt directe toegang tot de overdekte en open terrassen, zodat u de schoonheid van de omliggende tuinen kunt omarmen en kunt genieten van de verfrissende bries.

Als u zich naar de eerste verdieping waagt, vindt u de hoofdslaapkamersuite, een werkelijk heerlijke ruimte van maar liefst 100 vierkante meter. Deze privéretraite is een toevluchtsoord van luxe, met een voortreffelijke en-suite badkamer en adembenemende uitzichten die u met ontzag zullen achterlaten. Bovendien bieden twee extra gastenkamers, elk met hun eigen en-suite badkamers, privacy en comfort voor familie en vrienden.

De onderste verdieping van de villa herbergt een scala aan voorzieningen die zijn ontworpen om uw levensstijl te verbeteren. Hier vind je de personeelsverblijven compleet met een woongedeelte, keuken en een slaapkamer met badkamer, wat zorgt voor gemak voor zowel bewoners als gasten. Bovendien wacht een bodega-wijnkelder op wijnliefhebbers, terwijl een extra kamer veelzijdigheid biedt om aan uw behoeften te voldoen. De wasruimte en ruime garage, met capaciteit voor twee tot drie auto's, zorgen voor praktische bruikbaarheid en voldoende opbergruimte.



[lucasfox.co.nl/go/est43231](https://lucasfox.co.nl/go/est43231)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

**3.700.000 € Villa - Te koop**

## **Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol**

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>953m<sup>2</sup></b>	<b>2.755m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Buiten is de villa omgeven door volgroeide privétuinen die zorgvuldig zijn onderhouden, waardoor een serene en rustige sfeer is ontstaan. Het middelpunt is het uitnodigende zwembad, dat een verfrissende oase biedt voor ontspanning en plezier.

Deze villa is in 2001 gebouwd door Duitse ambachtslieden en bevat moderne voorzieningen om comfort en gemak te garanderen. Voorzieningen als airconditioning met verwarming, vloerverwarming op de hoofd- en eerste verdieping en radiatorverwarming op de benedenverdieping zorgen voor een optimale klimaatbeheersing gedurende het hele jaar. Een lift die alle verdiepingen bedient, voegt een element van toegankelijkheid en bewegingsvrijheid toe.

Kortom, dit unieke pand is een buitengewoon voorbeeld van elegantie en luxe. Met zijn ontzagwekkende uitzichten, rustige omgeving en onberispelijk ontwerp verdient het echt uw aandacht.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

### **Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

3.700.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29679

**5** Slaapkamers    **6** Badkamers    **953m<sup>2</sup>** Plattegrond    **2.755m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje