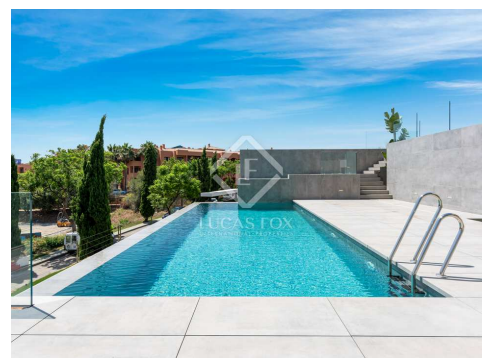
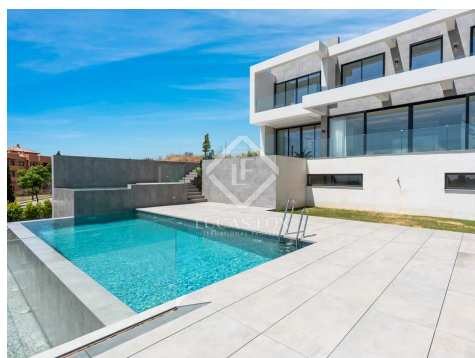
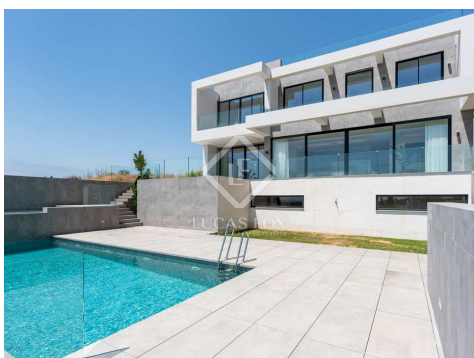


4.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 102m² terras te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	825m²	1.022m²	102m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

4.300.000 € Villa - Te koop**Excellent 5 Slaapkamer villa met 102m² terras te koop in Estepona, Costa del Sol**

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	825m²	1.022m²	102m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING**Nieuw gebouwde villa met 5 slaapkamers en een prachtig uitzicht, gelegen in Los Flamingos en biedt ongelooflijke afwerkingen voor een comfortabele levensstijl.**

Deze nieuw gebouwde kwaliteitsvilla is gelegen in het prestigieuze Los Flamingos Golf-gebied, specifiek in Villa Padierna. Het is georiënteerd op het zuiden en biedt een onbelemmerd panoramisch uitzicht op de kustlijn en de Middellandse Zee.

Op de begane grond vindt u een ruime open woon- en eetkamer die naadloos verbonden is met een volledig ingerichte keuken met Banni- en Neff-apparatuur. Deze verdieping biedt directe toegang tot zowel overdekte als open terrassen, perfect om te genieten van buitenruimtes. Bovendien bevindt zich op dit niveau een gastentoilet.

Op de eerste verdieping zijn er drie gastenslaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer. Al deze slaapkamers zijn voorzien van terrassen en bieden een eigen toevluchtsoord.

De bovenste verdieping beschikt over een solarium, dat een verhoogde ruimte biedt voor ontspanning en genieten van het uitzicht.

De onderste verdieping, gelegen op tuinniveau, omvat verschillende functies, waaronder de hoofdslaapkamersuite met kleedruimte, die directe toegang biedt tot de tuin en het zwembad via schuiframen van plafond tot vloer. Op hetzelfde niveau vinden we een extra gastenslaapkamersuite, wasfaciliteiten en opslagruimtes en een garage voor 3 auto's, die voldoende parkeergelegenheid en opslagruimte biedt.

Voor klimaatbeheersing en comfort is de villa uitgerust met airconditioning die zowel verwarmings- als koelfuncties omvat. Op alle verdiepingen zijn vloerverwarming- en koelsystemen geïnstalleerd. Er is ook een lift geïnstalleerd voor gemakkelijke verplaatsing tussen verschillende niveaus van de villa.

Buiten beschikt de villa over goed ontworpen tuinen en een privézwembad, waardoor een serene buitenomgeving ontstaat.

Een opvallend kenmerk is dat de villa volledig gemeubileerd wordt geleverd, waardoor een kant-en-klare woonervaring wordt geboden waarbij het interieur zorgvuldig is ingericht en uitgerust.

lucasfox.co.nl/go/est44229

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken,
Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

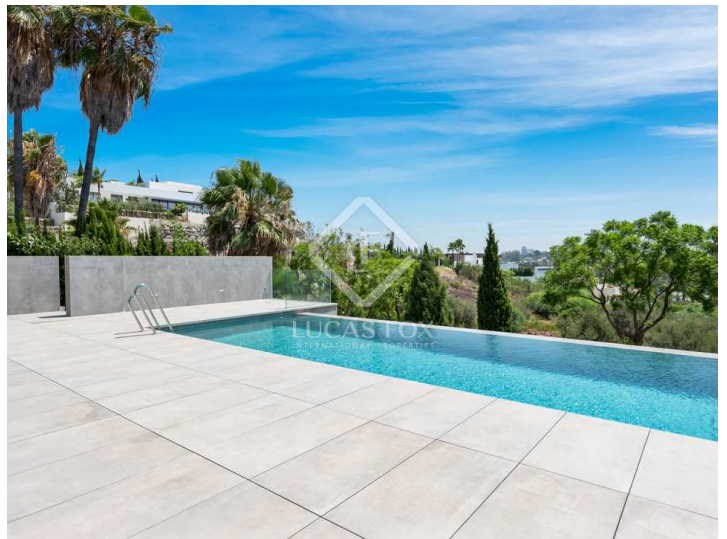
4.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 102m² terras te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	825m²	1.022m²	102m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Samenvattend presenteert deze villa een luxe en zorgvuldig ontworpen woonruimte in het gewaardeerde Los Flamingos Golfgebied, met een ruime indeling, moderne voorzieningen en een prachtig uitzicht op de kust.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje