

850.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	3	229m²	2.625m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	3	229m²	2.625m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gelegen op een perceel van 2625 m², heeft deze woning met één verdieping onlangs een complete renovatie ondergaan die op elke hoek charme en karakter uitstraalt.

Dit onlangs gerenoveerde huis combineert modern comfort perfect met de allure van de traditionele omgeving en natuurlijke schoonheid.

Als u binnenstapt, nodigt het pand u uit in een uitnodigende open woonkamer, eetkamer en keuken met een eiland: een ruimte die is ontworpen voor warmte en saamhorigheid. De Italiaans ontworpen keuken is de droom van elke chef-kok, volledig uitgerust met eersteklas apparatuur om aan al uw culinaire behoeften te voldoen.

De doordacht ontworpen indeling zorgt voor voldoende ruimte voor ontspanning en functionaliteit voor het dagelijks leven.

De woonkamer is voorzien van een gietijzeren houtkachel en alle badkamers zijn voorzien van vloerverwarming, wat zorgt voor optimale warmte en comfort tijdens de wintermaanden. In elke slaapkamer is er een Bosch airco-unit.

Het buitenleven is een waar genot, met een prachtig zwembad van 48 m², een recreatieruimte en een barbecueruimte.

Het goed onderhouden perceel van 2.625 m² is versierd met volwassen bomen, waaronder vijgen- en avocadobomen, maar ook olijfbomen, appelbomen, perenbomen, mandarijnen, citroenbomen en een biologische tuin. De hele tuin wordt efficiënt geïrrigeerd met een nieuw geïnstalleerd druppelirrigatiesysteem, wat een overvloedige productie garandeert.

Naast het woongedeelte beschikt het pand over een aparte machinekamer en een ruime garage die voldoende ruimte biedt voor twee auto's en een buitenparkeerplaats voor nog twee auto's. De machinekamer beschikt over een drukpomp van 750 liter met sedimentfilter en een elektrische boiler van 300 liter.



lucasfox.co.nl/go/est44749

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Open haard, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	3	229m²	2.625m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Qua locatie biedt deze villa het beste van twee werelden. Het biedt een snelle en gemakkelijke toegang tot de snelweg langs de Middellandse Zee (A-7), waardoor Estepona op slechts 10 minuten rijden ligt, Puerto Banús op 19 minuten afstand, de luchthaven van Malaga op slechts 55 minuten rijden en de luchthaven van Gibraltar binnen 50 minuten bereikbaar. Het belangrijkste is dat het strand op slechts 6 minuten lopen ligt.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Slaapkamers **3** Badkamers **229m²** Plattegrond **2.625m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje