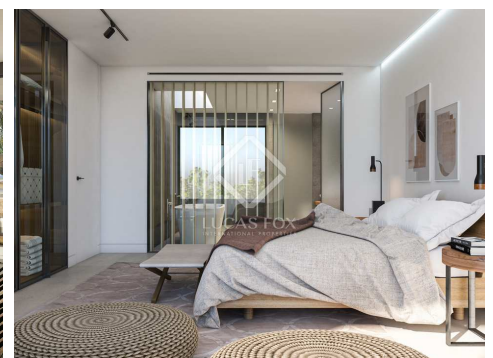
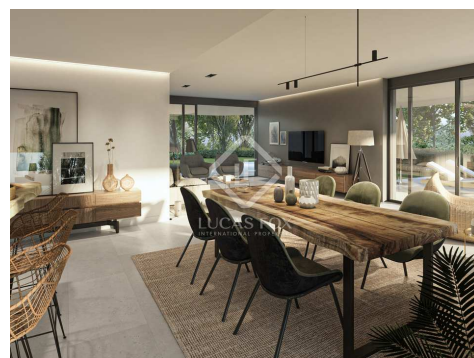
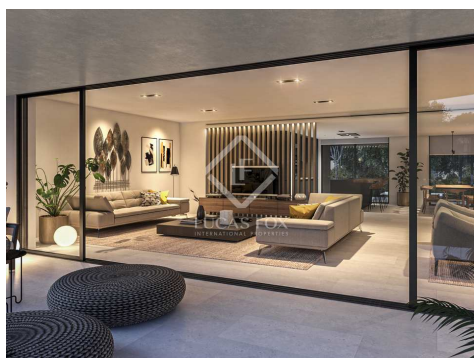


1.250.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 65m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sotogrande

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

1.250.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 65m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sotogrande

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Ontdek het luxe leven van La Reserva: appartementen op de begane grond met 3 slaapkamers, een tuin van 65 m<sup>2</sup>, eersteklas voorzieningen en comfort op maat in 2025

Genesteld in het hart van La Reserva krijgt een vooraanstaande gemeenschap vorm, die het toonbeeld van luxe leven in 2025 belichaamt. Dit exclusieve project omvat weelderige appartementen op de begane grond met 3 slaapkamers, elk aangevuld met een royale tuin van 65 m<sup>2</sup>, samen met penthouses en herenhuisen. Bewoners genieten van ongeëvenaarde toegang tot geavanceerde faciliteiten en uitzonderlijke sport- en vrijetijdsvoorzieningen, verankerd door de beroemde La Reserva Club, toepasselijk genaamd 'The Beach'. De gemeenschap is zorgvuldig ontworpen om een ongeëvenaard gevoel van saamhorigheid te cultiveren en een ongeëvenaarde levensstijlervaring te beloven.

Binnen deze buitengewone ontwikkeling zijn een speciaal fitnesscentrum, binnen- en buitenzwembaden, een kinderzwembad en een verjongende spa naadloos geïntegreerd, waardoor bewoners voor de deur kunnen genieten van eersteklas sport- en vrijetijdsactiviteiten, waardoor de algehele gemeenschapservaring wordt verbeterd.

De zorgvuldig ontworpen appartementen met 3 slaapkamers op de begane grond bieden moderne, open woonvoorkeuren, badend in natuurlijk licht en voorzien van uitgestrekte terrassen die bewoners uitnodigen om te genieten van de warmte van de Andalusische zon. Deze royale appartementen beslaan een indrukwekkende totale oppervlakte van 156 vierkante meter en zijn voorzien van vloerverwarming en ultramoderne aërothermische airconditioningsystemen.

De interieurs, gekenmerkt door een moderne en gepolijste esthetiek, sluiten naadloos aan op de opmerkelijke terrassen, waardoor een samenhangende en visueel aantrekkelijke woonruimte ontstaat. Elke woning beschikt over de functionaliteit van twee privégarages en een ruime berging, wat de toewijding aan zowel gemak als luxe onderstreept. Deze ontwikkeling, met weelderige appartementen op de begane grond met 3 slaapkamers en een tuin van 65 m<sup>2</sup>, staat klaar om het gemeenschapsleven opnieuw te definiëren en een ongeëvenaarde mix van verfijning en comfort te bieden.



[lucasfox.co.nl/go/est47640](https://lucasfox.co.nl/go/est47640)

Tuin, Gym, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de golf, Uitzicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas, Besloten gemeenschap,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

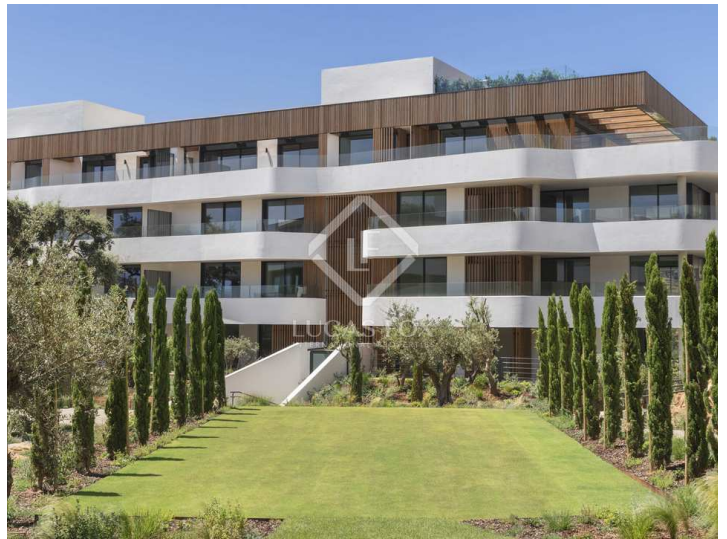


1.250.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 65m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sotogrande

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande »

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **144m<sup>2</sup>** Plattegrond    **135m<sup>2</sup>** Terras    **65m<sup>2</sup>** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje