

4.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Slaapkamers **5** Badkamers **511m²** Plattegrond **2.010m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

4.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Slaapkamers **5** Badkamers **511m²** Plattegrond **2.010m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Luxe villa met uitgestrekte woonruimtes, modern design en adembenemende uitzichten. Twee privézwembaden, terrassen en doordachte voorzieningen.

Wanneer u de villa binnenstapt, wordt u begroet door een grote hal die de toon zet voor het voortreffelijke ontwerp binnenin. Deze ruimte leidt u moeiteloos naar de belangrijkste woonruimtes op de bovenste verdieping, waardoor een warm welkom ontstaat in het hart van deze prachtig vormgegeven villa. De uitgestrekte loungespace gaat naadloos over in de buitenterrassen, waar een prachtig zwembad op u wacht en een harmonieuze mix van binnen- en buitenleven biedt.

Als u via de lift naar de lagere niveaus afdalt, ontdekt u de slaapverdieping. Hier ligt de hoofdslaapkamer, voorzien van een ensuite hoofdbadkamer en een ruime kleedkamer, allemaal verbonden met een eigen privéterras. Een tweede slaapkamer, compleet met kleedkamer, ensuite badkamer en privéterras, wacht op de gang en biedt comfort en privacy voor gasten of familieleden.

De begane grond fungeert als het centrale middelpunt van de woning en beschikt over een ruime woonkamer die moeiteloos overgaat in de buitenterrassen. Grote ramen overspoelen de ruimte met natuurlijk licht en accentueren het zorgvuldige ontwerp en de aandacht voor detail die overal in de villa te vinden is. Een extra slaapkamer met een ensuite badkamer en een kantoorruimte completeren dit niveau en bieden veelzijdigheid en functionaliteit.

De keuken, ontworpen om moderne esthetiek met functionaliteit te combineren, nodigt uit tot maatwerk om aan de voorkeuren van de huiseigenaar te voldoen, en biedt een ruimte waar vorm en functie samenkomen. Aangrenzende eetruimtes bieden een ideale setting voor zowel informele maaltijden als formele bijeenkomsten, met naadloze toegang tot de eetruimtes buiten.

Naar boven toe onthult de top van de villa een solarium, dat een privé toevluchtsoord biedt met een ongeëvenaard uitzicht. Deze veelzijdige ruimte kan zich aanpassen aan verschillende levensstijlen, of het nu gaat om rustige contemplatie of levendig vermaak.



lucasfox.co.nl/go/est49414

Zeezicht, Zwembad, Tuin,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

4.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	5	511m²	2.010m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het souterrain is zowel praktisch als recreatief ingericht en biedt voldoende opslagruimte en de mogelijkheid voor extra woonruimtes zoals een thuisbioscoop of fitnessruimte, waardoor de aantrekkingskracht en functionaliteit van de villa worden vergroot.

Omringd door zorgvuldig ontworpen terrassen, zowel overdekt als onoverdekt, nodigt de villa uit tot buitenactiviteiten en ontspanning. Het middelpunt is het zwembad, omgeven door een ruim zonnedeck, perfect om te zonnebaden.

Met zijn doordachte indeling en luxe voorzieningen belooft de villa comfort, privacy en een superieure woonervaring, allemaal bereikt met ingetogen elegantie.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

4.950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Estepona, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Slaapkamers **5** Badkamers **511m²** Plattegrond **2.010m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje