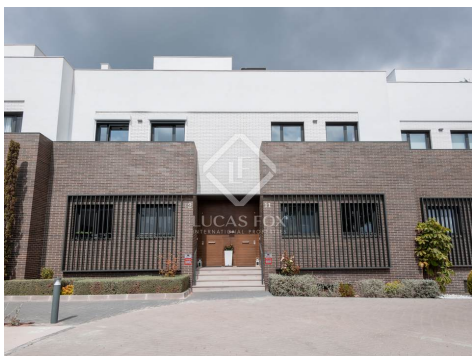


849.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

3 Slaapkamers **4** Badkamers **180m²** Plattegrond **180m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

849.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

3 Slaapkamers **4** Badkamers **180m²** Plattegrond **180m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Dit huis is de ideale keuze voor wie op zoek is naar voldoende ruimte en uitzonderlijke privacy en veiligheid, op slechts 10 minuten van de haven van Sotogrande.

Lucas Fox Estepona presenteert dit prachtige herenhuis in Hoyo 17 van de San Roque Golf Club, een fantastisch gebied dat perfect is voor golfers en mensen die op zoek zijn naar extreme privacy en veiligheid.

Dit herenhuis ligt in een dubbel-gated community en beschikt over 3 slaapkamers. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een hal. Aan uw rechterhand vindt u een open keuken, naadloos verbonden met het eetgedeelte en de woonkamer. Deze ruimte, gelegen op het westen, is de hele dag gevuld met natuurlijk licht. Het overdekte terras is een ideale plek om buiten te genieten terwijl u kijkt hoe golfers op slechts een paar meter afstand hun slag slaan.

Terug bij de entree vindt u een toilet en een trap naar de eerste verdieping. Op deze verdieping bevinden zich aan de rechterkant twee slaapkamers die een badkamer delen. Beide slaapkamers liggen op het oosten en bieden uitzicht op het verzorgde zwembad en de gemeenschappelijke ruimtes. Aan de linkerkant, met uitzicht over de golfbaan en een eigen balkon met een chill-outruimte buiten, vindt u de ruime hoofdslaapkamer, compleet met eigen badkamer en inloopkast.

Als we weer naar boven gaan, hebben we toegang tot het grote solarium, dat een panoramisch uitzicht biedt op de zee, de bergen en de golfbaan van San Roque. Momenteel zijn er een jacuzzi en chill-outruimtes buiten.

Tevens biedt dit bijzondere herenhuis de unieke mogelijkheid om de aangrenzende unit te kopen, waardoor er desgewenst een prachtige woning met 7 slaapkamers ontstaat.



lucasfox.co.nl/go/est50650

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

849.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

3 Slaapkamers **4** Badkamers **180m²** Plattegrond **180m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje