

1.495.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol**

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **309m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.936m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje



## 1.495.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **309m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.936m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Exclusieve villa met een perceel van bijna 2.000 m<sup>2</sup> te koop bij de ingang van Sotogrande Alto.

Lucas Fox presenteert deze ongelooflijke villa van 309 m<sup>2</sup> met een perceel van bijna 2000 m<sup>2</sup> te koop in Sotogrande.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevinden zich vier slaapkamers, waarvan twee met eigen badkamer. Daarnaast is er een volledig uitgeruste keuken van spectaculaire afmetingen en een wasruimte. De keuken heeft toegang tot de grote eetkamer en de woonkamer. We vonden een leeshoek naast de bibliotheek; Beide ruimtes krijgen direct licht vanaf het terras.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer, met twee kleedkamers en een eigen badkamer met jacuzzi, evenals een eigen terras op het oosten. Daarnaast vinden we een hal die aansluit op het kantoor- en uitgaansgedeelte, met open haard en westoriëntatie.

Als we vanuit de woonkamer naar buiten gaan, bereiken we een veranda met een zithoek, ideaal voor lunch of diner op zomerse dagen. Vanaf de veranda hebben we toegang tot het indrukwekkende zwembad. Achter het zwembad hebben we uitzicht op een grote tuin vol palmbomen.

De villa heeft directe toegang tot een overdekte parkeerplaats en een buitenruimte, evenals een directe voetgangersingang tot het pand.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/est55713](https://lucasfox.co.nl/go/est55713)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,  
Exterior, Chill out area, Beveiliging, Berging,  
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

## 1.495.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **309m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.936m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje