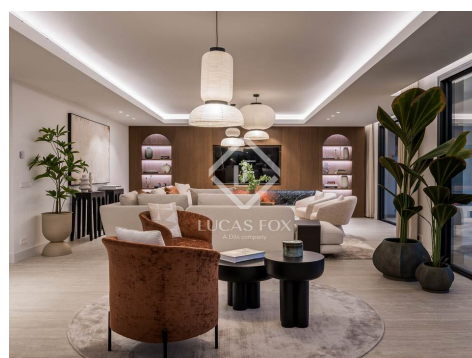


3.975.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,605m² Tuin te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

6	6	703m²	298m²	1.605m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

3.975.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,605m² Tuin te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

6	6	703m²	298m²	1.605m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Welkom bij Amor del Valle, een prachtig opnieuw ontworpen Andalusische villa die op meesterlijke wijze tijdloze Spaanse charme combineert met de verfijning van hedendaags design.

Deze woning met 6 slaapkamers en 6 badkamers ligt in de prestigieuze beveiligde woonwijk El Rosario in Oost-Marbella en is een oase van stijl, ruimte en rust.

Vanaf het moment dat u binnenkomt, wordt u begroet door een 8 meter hoog atrium dat een opvallende toon van licht en openheid zet. De open indeling loopt naadloos over in een designkeuken met hoogwaardige apparatuur, een gezellige lounge, een stijlvolle eethoek en een koffiehoeke – allemaal badend in natuurlijk licht en verbonden door kamerhoge schuifdeuren die uitkomen op een prachtig aangelegde buitenoase.

Buiten vindt u een verwarmd zwembad voor volwassenen, een apart kinderbad, een volledig uitgeruste barbecueplek en elegante loungeruimtes waar u gasten kunt ontvangen of kunt ontspannen in de mediterrane bries.

De bovenste verdieping beschikt over een luxe master suite met een spa-achtige badkamer, een ruime inloopkast en een privéterras met gedeeltelijk uitzicht op zee. Twee extra slaapkamers bieden privacy en uitzicht op La Concha en de kust. De onderste verdieping is gewijd aan ontspanning, met een fitnessruimte, sauna, chique bar en directe toegang tot de tuin en het zwembad – plus twee extra gastenkamers voor optimale flexibiliteit bij het ontvangen van gasten.

Andere hoogtepunten zijn onder meer vloerverwarming, individueel regelbare airconditioning, ledverlichting met bewegingssensoren, een garage voor twee auto's met oplaadmogelijkheid voor elektrische auto's en een eigen studeerkamer. Elk detail is ontworpen voor een verfijnd en moeiteloos leven.



lucasfox.co.nl/go/est60105

Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Inbouwkasten,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

3.975.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,605m² Tuin te koop in East Marbella

Spanje » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

6	6	703m²	298m²	1.605m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje