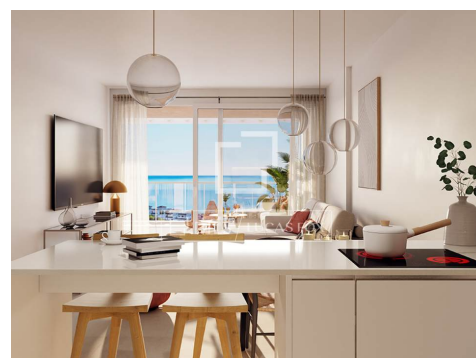
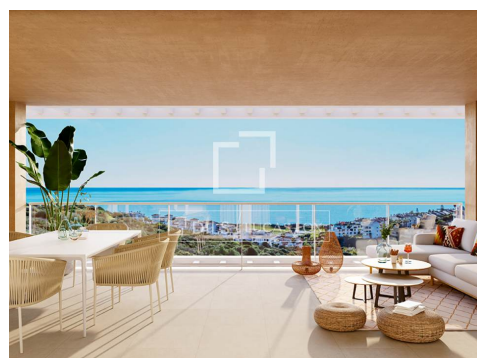


643.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Sotogrande

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11360

4	2	165m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl

643.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Sotogrande

**Elegant nieuwbouwappartement in La Alcaidesa met uitzicht op zee en golfbaan. Hedendaags design, ruime terrassen, overloopzwembad, fitnessruimte en wellnessfaciliteiten op een toplocatie aan de kust.**

Ontdek een nieuw woonconcept aan de Costa del Sol, waar moderne architectuur naadloos samensmelt met de rust van de Middellandse Zee. Dit exclusieve appartement maakt deel uit van een vooraanstaand wooncomplex in La Alcaidesa, ontworpen voor wie waarde hecht aan comfort, design en een constante verbinding met de natuur.

De woning is ontworpen met het oog op ruimte, licht en functionaliteit. De open indeling verbindt de woonkamer, eetkamer en keuken in een vloeiende en verfijnde sfeer, ideaal voor zowel het dagelijks leven als het ontvangen van gasten. Grote ramen laten natuurlijk licht in elke kamer binnenstromen, waardoor het hele jaar door een warme en ontspannen ambiance ontstaat.

De volledig uitgeruste keuken, voorzien van geïntegreerde apparatuur, combineert moderne lijnen met hoogwaardige materialen en vormt een evenwicht tussen functionaliteit en esthetiek. De slaapkamers bieden comfortabele en uitnodigende ruimtes, met gevoerde kledingkasten en zorgvuldig geselecteerde afwerkingen voor comfort en duurzaamheid.

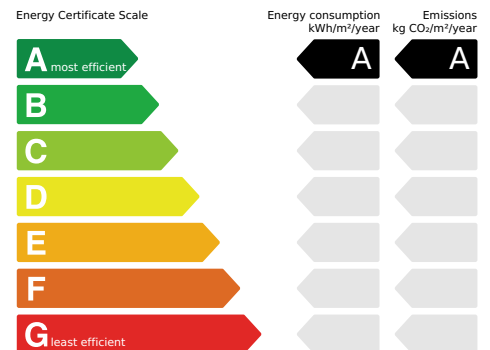
Het appartement is voorzien van oplossingen die gericht zijn op maximaal comfort, zoals centrale airconditioning en vloerverwarming in de badkamers, waardoor de woonervaring naar een hoger niveau wordt getild. De privéterrassen vormen een ware buitenruimte vanwaar u kunt genieten van een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende golfbanen.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen om de levensstijl van de bewoners te verbeteren, met onder andere een overloopzwembad omgeven door tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, coworkingruimtes en ontspanningsplekken in de buitenlucht. Dit alles bevindt zich in een afgesloten, moderne en veilige woongemeenschap die een eigentijdse en evenwichtige levensstijl weerspiegelt.



[lucasfox.co.nl/go/est62531](https://lucasfox.co.nl/go/est62531)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

643.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Sotogrande



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.co.nl