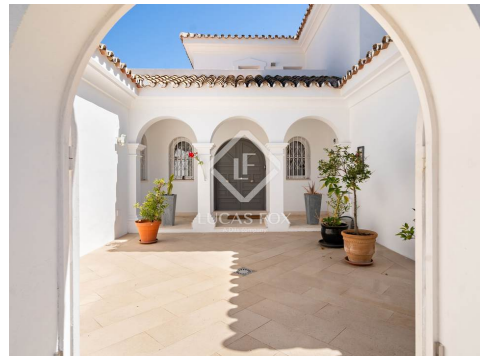


1.962.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

|             |           |                   |                     |
|-------------|-----------|-------------------|---------------------|
| 4           | 4         | 583m <sup>2</sup> | 4.153m <sup>2</sup> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond       | Perceeloppervlakte  |



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

1.962.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol

**Exclusieve, gerenoveerde villa in Andalusische stijl met een woonoppervlakte van 583 m<sup>2</sup> verdeeld over twee verdiepingen en 4 ruime slaapkamers op een perceel van 4.153 m<sup>2</sup> met een bevoorrecht uitzicht op de 14e hole van de prestigieuze golfbaan Valderrama te koop in Sotogrande.**

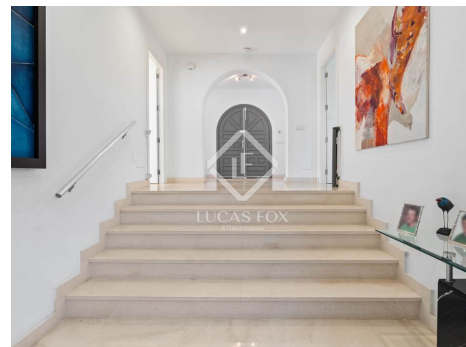
Lucas Fox presenteert deze exclusieve villa van 583 m<sup>2</sup> te koop naast de golfbaan Valderrama in Sotogrande. De villa combineert een traditioneel Andalusisch exterieur met een modern en elegant interieur, volledig gerenoveerd door de huidige eigenaren.

Op de begane grond vinden we een gastvrije hal die leidt naar een moderne, volledig uitgeruste open keuken met directe toegang tot de overdekte veranda. Deze veranda heeft twee aparte gedeeltes: een eethoek buiten met een barbecue en een chill-outgedeelte, ideaal om te ontspannen, beide met uitzicht op het zwembad en de golfbaan. Op dezelfde verdieping vinden we de ruime en lichte woonkamer met toegang tot de tuin, evenals een gastenbadkamer en een volledig uitgeruste wasruimte.

Het slaapgedeelte bevindt zich op de bovenverdieping. De ruime hoofdslaapkamer valt op door de open en-suite badkamer, elektrische rolluiken en toegang tot twee privéterrassen met een uniek uitzicht op de 14e hole van Valderrama. Op deze verdieping bevinden zich ook twee extra slaapkamers die een volledig uitgeruste badkamer en een terras delen met hetzelfde spectaculaire uitzicht.

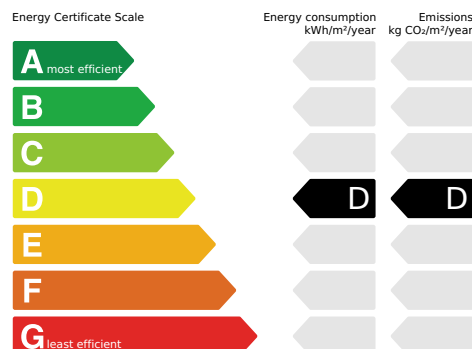
Op de begane grond, een paar treden vanaf de ingang, bevindt zich de tuinslaapkamer, met een eigen badkamer en grote ramen die direct toegang geven tot buiten.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/est62882](https://lucasfox.co.nl/go/est62882)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Hoge plafonds, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de golf, Panoramisch zicht,  
Open keuken, Inbouwkasten,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem, Chill out area,  
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning



**Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

1.962.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sotogrande, Costa del Sol



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje