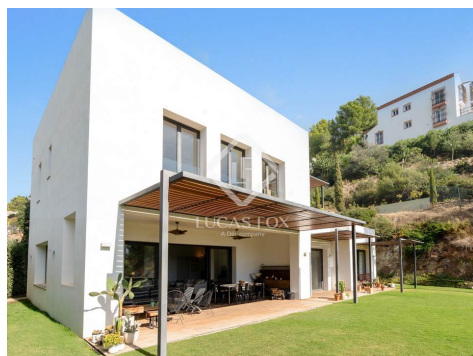


4.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 163m² terras te koop in Madroñal, Costa del Sol

Spanje » Costa del Sol » Benahavís landinwaarts » El Madroñal » 29679

6	7	458m ²	3.000m ²	163m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

4.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 163m² terras te koop in Madroñal, Costa del Sol

Deze elegante villa met zes slaapkamers ligt op een perceel van 3.000 m² in de afgesloten privégemeenschap El Madroñal en combineert architectonische helderheid met warmte en privacy, omgeven door natuur en open uitzicht.

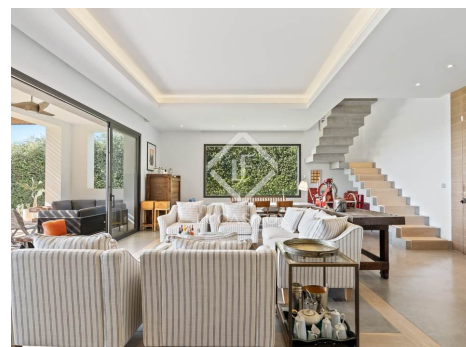
Deze moderne villa, genesteld in de vredige heuvels van Benahavís, is een oase van rust en verfijning in de veilige enclave El Madroñal. Gebouwd in 2018 op een perceel van 3.000 m², combineert het geometrische design met organische texturen, waardoor een evenwichtige verbinding ontstaat tussen architectuur en landschap.

De hoofdwoning strekt zich uit over royale, lichte ruimtes. Vier slaapkamers met eigen badkamer, een gastenbadkamer en een grote open woonkamer leiden direct naar de terrassen en verzorgde gazons. De keuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur, wordt aangevuld door een tweede servicekeuken, perfect voor het ontvangen van gasten. Een ruim kantoor geniet van de ochtendzon en het uitzicht op de vallei, terwijl een wijnkelder en een garage voor drie auto's voor praktisch comfort zorgen.

Een onafhankelijk gastenverblijf weerspiegelt hetzelfde niveau van detail en rust, met twee slaapkamers met eigen badkamers, een keuken en een eigen woonkamer - ideaal voor bezoekers of een uitgebreide familie.

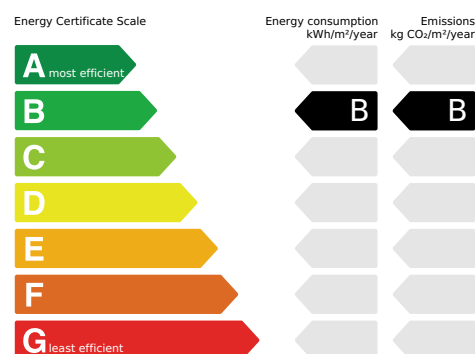
De buitenruimtes weerspiegelen de mediterrane levensstijl in zijn puurste vorm. Een langgerekt zwembad vormt het hart van de tuin, omgeven door weelderig groen en volgroeide bomen. Terrassen in de schaduw van strakke houten pergola's nodigen uit om buiten te dinen, terwijl een beschutte gazebo een intieme plek biedt om van het landschap te genieten.

Elk element van deze woning is ontworpen om het gevoel van openheid, rust en verbondenheid met de natuur te versterken. El Madroñal biedt een zeldzame mix van privacy en bereikbaarheid – op tien minuten van Marbella, twintig van Estepona en vijfenveertig van de luchthaven van Malaga. Het is een plek waar design en authenticiteit samenkomen en waar elke dag begint met de geur van dennen en het geluid van vogelgezang.



lucasfox.co.nl/go/est64448

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Tuin, Jacuzzi, Gym, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Open haard, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken,
Beveiliging, Besloten gemeenschap,
Barbecue, Alarmsysteem,
Airconditioning, , ,



Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje

4.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa met 163m² terras te koop in Madroñal, Costa del Sol



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanje