

€850,000 Perceel - Verkocht

Excellent Perceel te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

1,410m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

€850,000 Perceel - Verkocht

Excellent Perceel te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

1,410m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/gav18599

Prachtig vlak perceel, klaar om op te bouwen, te koop op een uitstekende locatie in Gavà Marítimo

Dit prachtige perceel voor een vrijstaand gebouw is gelegen in een rustige woonwijk, omgeven door pijnbomen en op slechts 800 meter van het strand. Dit hoekperceel is vlak en klaar voor constructie.

Volgens het stedenbouwkundig plan van Generalitat de Catalunya heeft het perceel de volgende bouwkenmerken:

* ONDERAFDELING 20a / 11 (VIII) Eengezinswoning *

Perceel: 1.389 m²

Verhouding vloeroppervlak (0,50) = 694,5 m²

Landdekking (0,20) = 277,8 m²

Hoogte: 9,15 m

Verdiepingen: begane grond + 2 verdiepingen

Randen: voorkant (8 m) - zijkant (5 m) - achtergrond (8 m)

Een prachtig gebied voor koppels en gezinnen met kinderen, gelegen nabij het openbaar vervoer en allerlei diensten. De internationale luchthaven El Prat ligt op slechts 10 minuten afstand. Daarnaast is een kinderdagverblijf en de internationale school ligt op 200 meter afstand.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje