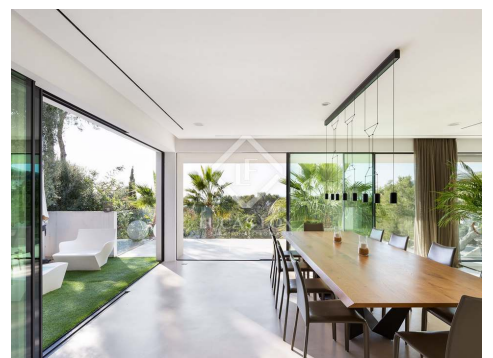
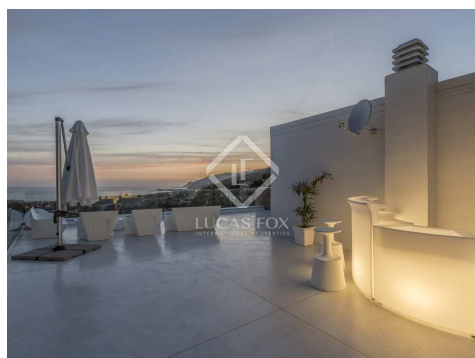
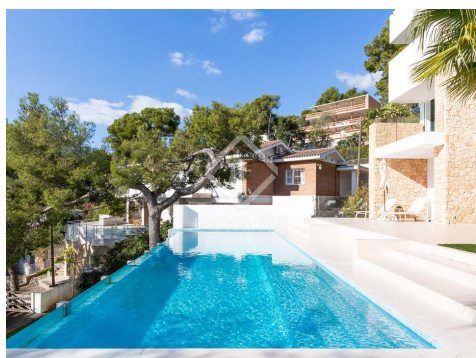


3.900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

3.900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouvilla van 740 m² met luxe afwerking en een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee op het zuiden.

Deze villa, een van de meest exclusieve eigendommen aan de hele kust van Barcelona, is ontworpen door de prestigieuze architect Jaime Serra Verdaguer en heeft zes jaar in beslag genomen, wat resulteerde in een werkelijk exclusief stuk in een unieke omgeving.

Op het eerste gezicht is een van de meest opvallende details de steen die rechtstreeks is gewonnen uit een steengroeve van Sant Antoni de Portmany op Ibiza, die wordt gebruikt op de buitengevel en overgaat in de binnenmuren van het huis. Dit harmonieuze materiaalgebruik, gecombineerd met de grote ramen, zorgt voor een open gevoel en verbindt de mediterrane omgeving.

Zodra we het pand betreden, vinden we een lichte en mooie hal die naar de begane grond leidt. Deze verdieping bestaat uit een grote eetkamer en een ruime keuken in Amerikaanse stijl met een centraal eiland en hoogwaardige apparatuur. Op dezelfde verdieping hebben we ook een gastentoilet en een ensuite kamer met een kleedkamer.

Op de eerste verdieping hebben we drie slaapkamers, een mastersuite met een fantastisch uitzicht op de Middellandse Zee en twee ruime suites, elk met een eigen badkamer. De drie kamers hebben toegang tot een privéterras met uitzicht op de zee en de kust van Castelldefels en Garraf.

Op de tweede verdieping hebben we toegang tot een solarium van ongeveer 80 m², ideaal voor diners en feesten met familie en vrienden terwijl u geniet van de onovertroffen mediterrane setting.

Op de benedenverdieping vinden we een ruime woonkamer met een gashaard en een dubbel hoog plafond. Ook op deze verdieping is nog een kamer, momenteel in gebruik als kantoor, maar met de mogelijkheid om een tweede zomerkeuken te creëren. Deze verdieping wordt compleet gemaakt door een suite met een kleedkamer en een badkamer met een sauna.



lucasfox.co.nl/go/gav22808

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Exterior, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

3.900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Vanaf deze zelfde verdieping kunnen we buiten de villa stappen, waar we een eigen infinity pool en aangepaste ruimtes hebben om chill-out ruimtes te creëren in een typische Ibizaanse stijl. Er is ook een tweede niveau van de tuin die volledig is aangelegd en ideaal is voor kinderen. Het ontwerp van de villa is uitgevoerd door Martirià Figueras, een gerenommeerde landschapskunstenaar.

Op de verdieping eronder hebben we een ruime woonkamer met de mogelijkheid om een thuisbioscoop of een speelkamer voor de kinderen te maken met een complete badkamer. Deze verdieping bevat ook een machinekamer en een wasruimte. De villa heeft een lift die aansluit op alle verdiepingen.

Ten slotte is er bij de ingang van de villa een ruimte voor een eigen parkeerplaats en een kleine kamer die kan worden gebruikt als beveiligingspoort.

Kortom een uitstekend mediterraan huis.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

3.900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje