

Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht GAV22881 Huizen / Villa's, Rat-Penat, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 Verleend
Completion Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

GAV22881 Huizen / Villa's, Rat-Penat, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 **Verleend**
Completion Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Rat-Penat, Barcelona

Sitges Houses, een exclusieve nieuwbouwproject, biedt 4 onafhankelijke luxe huizen met een privézwembad in Botigues de Sitges, op slechts 2 kilometer van Castelldefels.

De huizen zijn gelegen in de exclusieve wijk Rat Penat, een zonnige en rustige omgeving met een prachtig uitzicht op de zee en het bos, op slechts 5 minuten lopen van het strand van Port Ginesta. Dit wooncomplex is goed verbonden met het openbaar vervoer en met de luchthaven, Barcelona en Sitges via de snelweg, en ligt dicht bij verschillende prestigieuze internationale scholen in de omgeving.

Dit nieuwe complex bestaat uit in totaal 8 onafhankelijke huizen met een zwembad en een eigen tuin op individuele percelen, om uw rust en privacy te garanderen.

De huizen hebben 2 verdiepingen plus een kelder en vallen op door de ruimte en het licht van hun kamers, ideaal voor een gezin, met 4-5 slaapkamers, 3-6 badkamers en een oppervlakte van 262-327 m². Ze hebben een modern design, met een reeks neutrale en witte kleuren die, gecombineerd met warme houten vloeren, elegante en comfortabele kamers creëren. Evenzo hebben alle huizen toegang tot een prachtig privéterras met een zwembad, de ideale plek om te profiteren van het warme klimaat in de omgeving, te zonnebaden, te ontspannen met een goed boek of om in het weekend een gezinsontbijt te houden. Ramen en terrassen bieden uitzicht op zee of op de bergen.

De woningen worden verkocht met complete afwerkingen, keukeneenheden en sanitair. Evenzo zijn ze uitgerust met warm-koude luchtpompverwarming, aluminium raamkozijnen en hebben ze een berging en wasruimte om uw comfort te garanderen.

Levering staat gepland voor de eerste helft van 2020.

Hoogtepunten

- 4 luxe huizen met 3 verdiepingen in een exclusieve ontwikkeling
- Stijlvol en eigentijds design
- Lichte en ruime kamers
- Uitstekende buitenruimte met terras en privé zwembad
- Volledige afwerkingen van de beste kwaliteit, inclusief keukeneenheden en sanitair

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/gav22881

Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

GAV22881 Huizen / Villa's, Rat-Penat, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 **Verleend**
Completion Bouwvergunning

- Berging en eigen garage
- 5 minuten lopen van het strand van Port Ginesta
- 2 kilometer van Castelldefels
- Goede verbinding met de luchthaven, Sitges en Barcelona

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	Verkocht	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	262m ²

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht GAV22881 Huizen / Villa's, Rat-Penat, Barcelona

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 **Verleend**
Completion Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje