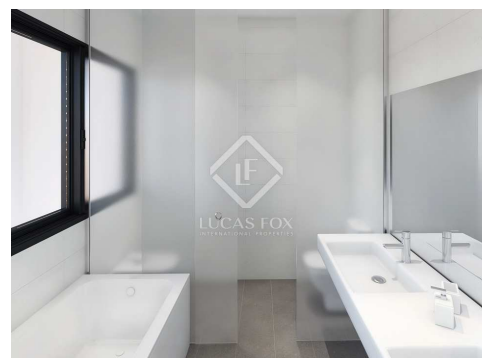


1.100.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Rat-Penat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08871

4 Slaapkamers 5 Badkamers 262m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.100.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Rat-Penat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08871

4 Slaapkamers **5** Badkamers **262m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Rat-Penat, Barcelona

Exclusieve villa met 3 verdiepingen met garage en privézwembad in Botigues de Sitges, op slechts 2 kilometer van Castelldefels.

De villa is gelegen in de exclusieve Rat Penat-ontwikkeling, een zonnige en rustige omgeving met een prachtig uitzicht op de zee en het bos, op slechts 5 minuten lopen van het strand van Port Ginesta. Dit wooncomplex is goed verbonden met het openbaar vervoer en met de luchthaven, Barcelona en Sitges via de snelweg, en ligt dicht bij verschillende prestigieuze internationale scholen in de omgeving.

Dit nieuwe complex bestaat uit 8 villa's met een zwembad en een eigen tuin op individuele percelen, om uw rust en privacy te garanderen.

De villa heeft 3 verdiepingen plus een kelder en valt op door de ruimte en helderheid van de kamers, ideaal voor een gezin, met 4 slaapkamers en 5 badkamers en een oppervlakte van 262 m².

Het heeft een modern ontwerp, met een reeks neutrale en witte kleuren die, in combinatie met de warme houten vloer, een elegante en comfortabele ruimte creëren. Evenzo heeft de villa toegang tot een prachtig privéterras met een zwembad, de ideale plek om te profiteren van het warme klimaat in de omgeving, te zonnebaden, te ontspannen met een goed boek of om in het weekend met het gezin te ontbijten. Ramen en het terras bieden uitzicht op zee of op de bergen.

De villa wordt verkocht met alle afwerkingen voltooid, keukenkasten en sanitair. Verder is het voorzien van verwarming, aluminium kozijnen en heeft het een berging en wasruimte voor extra comfort.

Levering staat gepland voor de eerste helft van 2020.



lucasfox.co.nl/go/gav23472

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Parkeerplaats, Uitzicht, Nieuwbouw,
Exterior, Chill out area

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.100.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Rat-Penat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08871

4 Slaapkamers **5** Badkamers **262m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje