

1.450.000 € Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	430m²	693m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.450.000 € Huis / Villa - Te koop**5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	430m²	693m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Ruime volledig gerenoveerde villa met meerdere terrassen en zeezicht te koop in Bellamar, Castelldefels.**

Het huis is gelegen in een van de mooiste delen van het bergachtige deel van Castelldefels. Het heeft een uitstekende locatie, aangezien het op korte afstand van de luchthaven en Barcelona ligt, en zeer dicht bij het strand, dat in slechts 10 minuten lopen te bereiken is. Verder is het prachtige natuurpark Garraf met zijn prachtige groene bergen en talloze wandelpaden ook vlakbij. Het geeft de indruk dat het huis speciaal is gemaakt om al deze schoonheden te bewonderen, omdat het veel ramen heeft en aan elke kant een groot terras.

Deze villa is een ongelooflijke mix van een majestueus traditioneel Spaans huis, met zijn elegante trappen versierd met balusters, mini-fonteinen, klassieke sculpturen en Andalusisch keramiek. Maar tegelijkertijd is het een modern huis, recentelijk gerenoveerd, met onder meer een moderne woonkeuken, hoogtechnologische verwarmings- en ventilatiesystemen en ramen met een hoge mate van thermische beveiliging. Het is een prachtig huis en voorzien van de nieuwste technologie.

De woning is gelegen in een rustige woonwijk. Maar naast goede en rustige burens vindt u hier alle gemakken voor het dagelijks leven. Op slechts een paar minuten lopen vindt u een supermarkt, een bushalte en in 15 minuten een treinhalte die u snel en zonder files naar het stadscentrum brengt.

Het huis is gelegen in het bergachtige deel van Castelldefels. De helling van het terrein is vrij groot, wat zeker de architectuur van het gebouw beïnvloedt. Het hele gebouw is op te delen in vier volumes. Het onderste deel is voor vrije tijd en huishoudelijke taken. Hier vinden we ruimte voor huishoudelijk werk, zoals een wasruimte voor wassen en strijken, evenals een berging om op te bergen. Aan de andere kant is er een prachtige sauna met douche. Opgemerkt moet worden dat zelfs in de sauna de eigenaren besloten om het traditionele Catalaanse gewelfde plafond te behouden.

Op de volgende verdieping vinden we het centrale deel van het huis. De hoofdingang leidt naar een grote woonkamer, die erg gezellig is en een open haard heeft, omgeven door een groot terras, een open keuken en een werkbureau dat subtiel in de ruimte is geïntegreerd. Vervolgens vinden we de slaapkamers met badkamers.

lucasfox.co.nl/go/gav23530

Eerste lijn zee, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Houten vloeren, Airconditioning, Alarm, Balkon, Barbecue, Berging, Chill out area, Dichtbij openbaarvervoer, Gerenoveerd, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.450.000 € Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	430m²	693m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

Het is ook belangrijk om te wijzen op de mogelijkheden van dit huis, perfect voor gezinnen met kinderen of voor degenen die van privacy genieten. In dit huis zijn er veel mogelijkheden om voor iedereen een aparte plek te vinden. Het heeft veel ruimte die kan worden omgebouwd tot een speelkamer of meditatieruimte. Daarnaast beschikt de hoofdslaapkamer over een eigen groot privé terras waar u heerlijk kunt ontspannen en in alle rust kunt genieten van het prachtige uitzicht.

Contact ons over deze woning

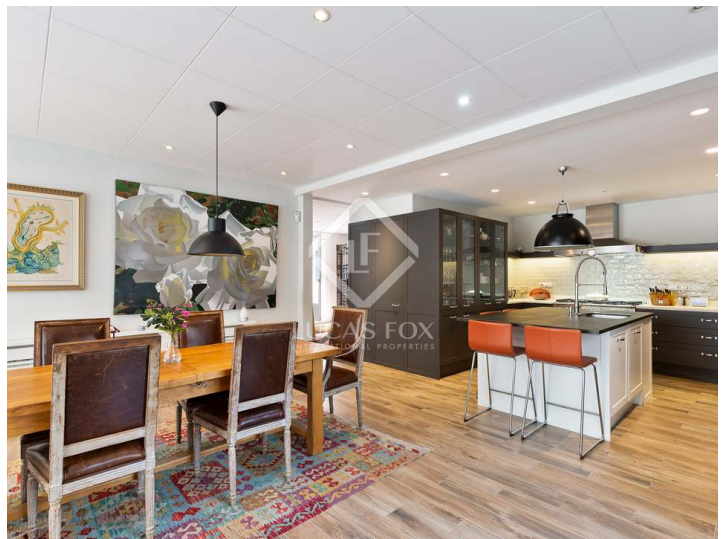
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.450.000 € Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	430m²	693m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje