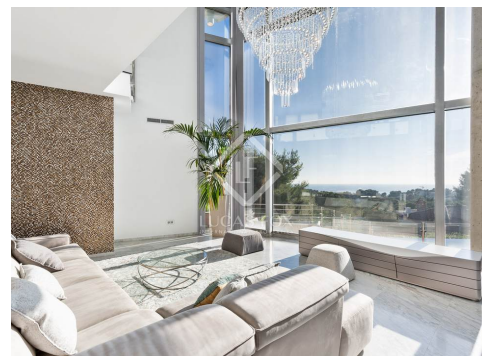
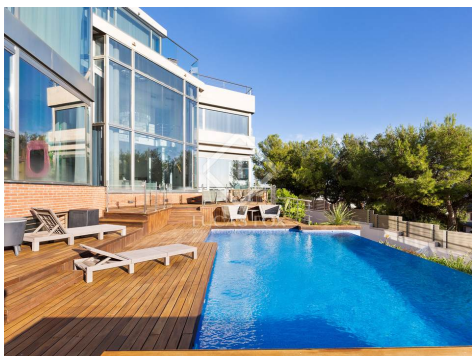


2.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7 Slaapkamers **7** Badkamers **700m²** Plattegrond **1.093m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7 Slaapkamers 7 Badkamers 700m² Plattegrond 1.093m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Schitterende villa met modern design op 4 verdiepingen met lift, onovertroffen uitzicht op zee, veel privacy, verwarmd zwembad en vele luxe voorzieningen, te koop in Montemar.

Prachtige villa van 4 verdiepingen met lift, verwarmd buitenzwembad, tuin en vrij uitzicht op zee en de bergen, gelegen in Montemar Alto, een gebied met veel privacy. Het is een bevoorrechte locatie op slechts 30 minuten van het stadscentrum van Barcelona, 10 minuten van de luchthaven en 5 minuten van de lange stranden van Castelldefels, met zijn restaurants, strandbars en uitgaansgelegenheden.

Deze woning heeft aan de gehele achtergevel grote kamerhoge ramen die een prachtig direct uitzicht op zee bieden en die de woning een bijzondere lichtinval geven waardoor het zeer gastvrij is.

Op de begane grond vinden we een ruime woon-eetkamer met zeer hoge plafonds en direct uitzicht op de zee, de tuin en het zwembad. Vervolgens vinden we een keuken uitgerust met merken van hoge kwaliteit, met een grote eethoek, met service-ingang en toegang tot een privéterras dat in verbinding staat met de tuin. De verdieping is afgewerkt met een naar buiten gerichte slaapkamer, een gastentoilet met douche en een extra toilet tussen de keuken en de eetkamer; deze laatste kijkt uit over de tuin bij de ingang van het huis.

Op de eerste verdieping zijn er twee grote slaapkamers, die uitkijken op de ingang en een van hen kijkt ook uit op de tuin, evenals een complete badkamer om ze te bedienen. Evenzo zijn er twee slaapkamers met eigen badkamers, hoewel er momenteel een wordt gebruikt als wellnessruimte. Alle slaapkamers zijn verbonden door een gang met een prachtige 5 meter lange glazen kroonluchter, die op haar beurt weer leidt naar de woonkamer op de begane grond met uitzicht op zee.

De tweede verdieping herbergt de royale master suite, met een op maat gemaakte dubbele kleedkamer met uitzicht en een complete badkamer met twee wastafels, douche en hydromassagebad. Deze suite heeft een immens terras van 40 m² met vrij uitzicht op de zee en de bergen, ideaal om in goed gezelschap met een glas wijn naar de zonsondergang te kijken.



lucasfox.co.nl/go/gav26462

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	7	700m²	1.093m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Ten slotte vinden we op de benedenverdieping een grote garage met capaciteit voor 4 of 5 auto's, een berging, een multifunctionele ruimte en een slaapkamer met een extra eigen badkamer.

Het huis is voorzien van airconditioning, vloerverwarming en beveiligde deuren in alle kamers.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7 Slaapkamers **7** Badkamers **700m²** Plattegrond **1.093m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje