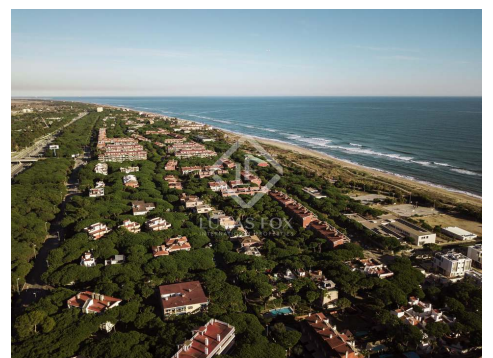
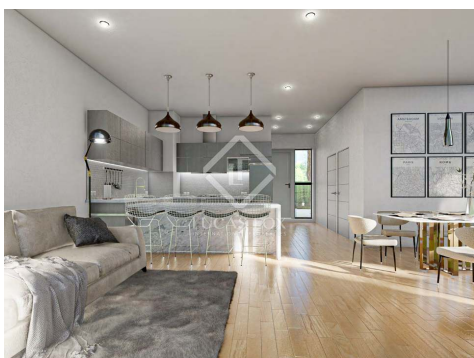


1.100.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 183m² Tuin te koop in La Pineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.100.000 € Huis / Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa met 183m² Tuin te koop in La Pineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouw van semi-vrijstaande huizen met 4-5 slaapkamers, met een tuin en een eigen parkeerplaats, te koop in La Pineda, Castelldefels.

Dit is een exclusieve nieuwbouwproject van twee nieuwbouw semi-vrijstaande huizen in een van de beste wijken van Castelldefels, La Pineda. Het is gelegen in een zeer rustige omgeving in contact met de natuur, zeer dicht bij alle voorzieningen en op slechts 450 meter van het strand van Castelldefels.

Het perceel heeft een totale oppervlakte van 1.093,83 m² en heeft een rechthoekige vorm zonder hellingen. Het voorgestelde gebouw, dat slechts 20% van het perceel beslaat, is ontwikkeld op twee niveaus boven het maaiveld en één niveau onder het maaiveld. Het project omvat twee geschakelde woningen die zijn verdeeld over twee verdiepingen plus een ondergrondse parkeergarage.

Elk huis heeft in totaal 4-5 slaapkamers, 3 complete badkamers, een volledig open woon-eetkamer-keuken, hal en een eigen parkeerplaats. Elk van hen biedt een zeer ruime tuin naast een open terras.

Deze ontwikkeling, gebouwd in 2021, heeft energielabel B, open haard, airconditioning en individuele elektrische verwarming.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Hoogtepunten

- Woningen met 4 of 5 slaapkamers en 3 badkamers
- Ruime en lichte ruimtes
- Parkeren
- Tuin
- Dicht bij de natuur en het strand van Castelldefels

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.



lucasfox.co.nl/go/gav29146

Terras, Tuin, Prive garage, Houten vloeren,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Airconditioning, Balkon, Chill out area,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Nieuwbouw,
Open haard, Uitzicht,
Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje