

5.180.000 € Huis / Villa - Te koop

10 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Montemar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

10	8	1,382m²	3,363m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

5.180.000 € Huis / Villa - Te koop**10 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Montemar, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

10	8	1,382m²	3,363m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Indrukwekkende villa met 10 slaapkamers te koop in Montemar**

Prachtig huis gebouwd op de helling van Puig Campana, met een indrukwekkend panoramisch uitzicht.

Deze klassieke villa in Spaanse stijl, met karakter en persoonlijkheid, ligt op een uitgestrekt terrein in de prestigieuze wijk Montemar, op slechts enkele minuten van de gouden stranden van Castelldefels.

Dit luxe en elegante huis werd in 1975 gebouwd door een karakter genaamd Ferenc, eigenaar en heer van de hele regio volgens een Valenciaanse legende. Het huis biedt absolute privacy, evenals uitzicht dat het natuurpark en de zee omvat. In de decoratie zie je het verstrijken van de tijd, erin geslaagd om de verschillende stijlen vast te leggen in zeer gezellige ruimtes en verschillende kamers vol licht.

De toewijding aan het creëren van uitzonderlijke huizen voor veeleisende klanten is duidelijk te zien in het interieur, waar hoogwaardig marmer de boventoon voert, en ook in de buitenkant, die naadloos in elkaar overgaat en een ruimte creëert waar comfort en luxe samenvloeien. Ook, met zijn benijdenswaardige locatie op de top van de berg, dicht bij het strand en het bruisende centrum van Castelldefels, geniet het pand veel privacy en afzondering.

Dit emblematische huis met 1.382 m² bebouwde oppervlakte staat op een perceel van 3.363 m² en is verdeeld in drie huizen. De interessante geschiedenis is duidelijk zichtbaar in alle woonruimtes, die volledig zijn gerenoveerd volgens de hoogste moderniteitsnormen, met behoud van de warme en klassieke stijl gecreëerd door de houten balken en de marmeren vloer.

Als de zes mooie slaapkamers in het hoofdgebouw niet genoeg zijn om uw gasten te huisvesten, kunt u ze ook het andere onafhankelijke huis in aanbouw aanbieden. Het blijft alleen om het interieur naar wens af te werken, aangezien de indeling klaar is. Deze constructie bestaat uit vier slaapkamers met badkamers, twee woonkamers en twee terrassen, evenals een garage voor vier auto's. Ook in de kelder van het hoofdgebouw is er de mogelijkheid om het servicepersoneel te huisvesten, aangezien het een grote serre heeft met toegang tot het zwembad, een bar, een keuken, een slaapkamer en meer kamers om te ontdekken.

lucasfox.co.nl/go/gav29495

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Prive garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Airconditioning, Alarm, Barbecue, Berging, Chill out area, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Open haard, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

5.180.000 € Huis / Villa - Te koop

10 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Montemar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

10	8	1,382m²	3,363m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

De volgroeide en goed onderhouden tuinen omvatten grote gazons en een groot zwembad.

In het derde huis kunnen we genieten van een recreatieruimte met een pooltafel op de eerste verdieping of gewoon loskoppelen en ontspannen in de sauna of jacuzzi met totale privacy.

Ook huisdieren zullen zich hier thuis voelen dankzij de immense tuin die het huis biedt.

Dit huis is perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen en te genieten van de lokale levensstijl, met zijn strand en zijn beroemde microklimaat.

Evenzo is er de mogelijkheid om het aangrenzende perceel van 1.890 m² te kopen.

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

5.180.000 € Huis / Villa - Te koop

10 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Montemar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

10	8	1,382m²	3,363m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje