

1.485.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**3** Slaapkamers      **5** Badkamers      **262m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.485.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**3** Slaapkamers      **5** Badkamers      **262m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Halfvrijstaande woning met 3 slaapkamers in uitstekende staat te koop op 100 meter van het strand, in de exclusieve wijk Gavà Mar.

Lucas Fox presenteert deze halfvrijstaande woning te koop in Gavà Mar. Het is volledig gerenoveerd en in perfecte staat om in te trekken.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen, plus de semi-kelderverdieping.

Als we aan de linkerkant binnenkomen, vinden we een gastentoilet. Als we verder de gang door lopen, vinden we aan de rechterkant een kantoor. De keuken-eetkamer is zeer ruim en licht, in een open ruimte die uitkomt op de woonkamer. De keuken is volledig uitgerust en beschikt over hoogwaardige apparatuur. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot het terras, waar u rustig kunt ontbijten. Het terras heeft toegang tot de gemeenschappelijke ruimte, zeer rustig gelegen met een gemeenschappelijk zwembad.

De eerste verdieping bestaat uit twee grote tweepersoonsslaapkamers, elk met een badkamer. In de gang vinden we grote en ruime kasten met voldoende ruimte om persoonlijke spullen op te bergen.

Op de tweede verdieping vinden we de hoofdslaapkamer, met twee terrassen en een eigen badkamer. Vanaf de terrassen kunnen we genieten van zowel de zonsopgang als de prachtige zonsondergang.

De semi-kelderverdieping heeft een parkeerplaats, een wasruimte, een kelder en een extra slaapkamer, ideaal voor gasten of service.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/gav35823](https://lucasfox.co.nl/go/gav35823)

### Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.485.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**3** Slaapkamers      **5** Badkamers      **262m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje