

785.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 25m² Tuin te koop in La Pineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

785.000 € Villa - Te koop**4 Slaapkamer villa met 25m² Tuin te koop in La Pineda, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING**Volledig gerenoveerde halfvrijstaande woning aan zee met gemeenschappelijk zwembad te koop in Lluçenets.**

Lucas Fox presenteren wij deze prachtige twee onder een kap woning, gelegen op minder dan 50 meter van het strand te koop in Lluçenets. Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 193 m² en een uitzonderlijke levensstijl in een onvergelykbare kustomgeving. De locatie is gewoon perfect, met het strand op slechts een steenworp afstand en alle noodzakelijke diensten binnen handbereik. Daarnaast heeft deze woning unieke kenmerken waardoor het opvalt, zoals de oriëntatie waardoor je de hele dag van de zon kunt genieten.

Het huis is opgebouwd uit verschillende verdiepingen die efficiënt zijn verdeeld. In het souterrain bevindt zich een grote garage met ruimte voor twee auto's.

Op de begane grond worden we verwelkomd door een ruime hal die op zijn beurt leidt naar een toilet, een lichte woon-eetkamer en een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken. Vanuit de woonkamer en de keuken is er middels grote dubbele schuifpui toegang tot een royaal terras van circa 50 m². Dit terras heeft een verhard gedeelte dat perfect is om buiten te eten en speciale evenementen te vieren, evenals een tuin met gras om te ontspannen en te genieten van rustige momenten. Vanuit de keuken brengen enkele trappen ons rechtstreeks naar de parkeerplaats, met praktische toegang.

Op de bovenverdieping bevindt zich het nachtgedeelte met drie slaapkamers, dat wil zeggen een tweepersoonsbed, nog een tweepersoonsbed met een kledkamer en een eenpersoonskamer, evenals een complete badkamer.

Op de tweede verdieping vinden we een prachtige slaapkamer met een schuin plafond en houten dwarsbalken, wat het een bijzondere charme geeft. Deze heeft een eigen badkamer en biedt toegang tot een charmant terras van 12 m². Hier kunt u ontspannen en genieten van een panoramisch uitzicht, terwijl u geniet van het mediterrane klimaat.

Het huis maakt deel uit van een gemeenschap die een gemeenschappelijk zwembad en een ontspanningsruimte biedt. Bovendien profiteert het hele huis van een recente hervorming.

lucasfox.co.nl/go/gav42734

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,
Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

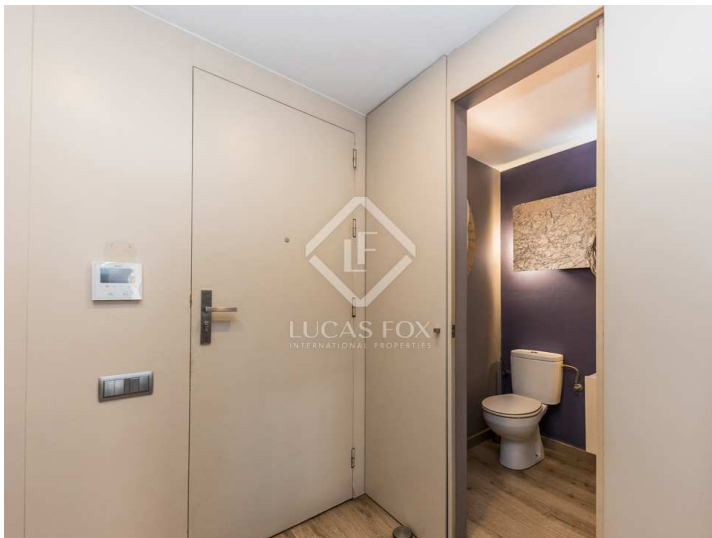
785.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 25m² Tuin te koop in La Pineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Mis de kans niet om in deze idyllische kustomgeving te wonen en te genieten van alle gemakken die dit huis biedt. Neem nu contact op voor meer informatie over deze villa aan zee.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje