

5.400.000 € Villa - Te koop - Top Pick

## 6 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6 Slaapkamers    7 Badkamers    841m<sup>2</sup> Plattegrond    2.380m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

5.400.000 € Villa - Te koop - Top Pick

## 6 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**6** Slaapkamers      **7** Badkamers      **841m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.380m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Spectaculaire en gezellige villa met 6 slaapkamers en een grote tuin, te koop in Gavà Mar.

Spectaculair en gezellig huis met tuin in een van de beste wijken van Gavà Mar, omgeven door natuur en rust op slechts een paar minuten van het strand.

Het huis ligt op een perceel van 2.380 m<sup>2</sup> en heeft een spectaculair ontwerp. Het huis biedt een bebouwde oppervlakte van 841 m<sup>2</sup>, met lichte en open ruimtes.

Het huis heeft een indrukwekkende tuin met verschillende terrassen om te zonnebaden, een barbecue en een fantastisch zwembad, evenals een grote tennisbaan.

Vanaf de hoofdingang hebben we toegang tot de grote woon-eetkamer, die een verdeling heeft met veel natuurlijke lichtinval en een gezellige en warme open haard.

Het eetgedeelte heeft veel ruimte en leidt naar de fantastische keuken met een prachtig kookeiland en alle inbouwapparatuur. Deze verdieping heeft ook een gastentoilet en een wasruimte met een grote pantry. Op dezelfde begane grond vinden we een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een eigen badkamer met toegang tot het terras.

Op de eerste verdieping hebben we toegang tot het nachtgedeelte met drie slaapkamers: de hoofdslaapkamer met badkamer met douche en een grote kleedkamer; een kleine slaapkamer met een badkamer met douche en voldoende planken; en een derde tweepersoonsslaapkamer ook met badkamer met douche.

Op de bovenverdieping vinden we twee ruimtes, namelijk een complete slaapkamer en een open ruimte met eigen badkamer of polyvalente ruimte.

Het huis heeft ook een grote overdekte parkeerplaats voor drie auto's.

De hele woning is voorzien van grote raampartijen, met name in de woonkamer die een uitstekende verbinding met de tuin biedt.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/gav43214](https://lucasfox.co.nl/go/gav43214)

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats,  
Exterior, Barbecue, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje



5.400.000 € Villa - Te koop - Top Pick

## 6 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**6** Slaapkamers      **7** Badkamers      **841m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.380m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje