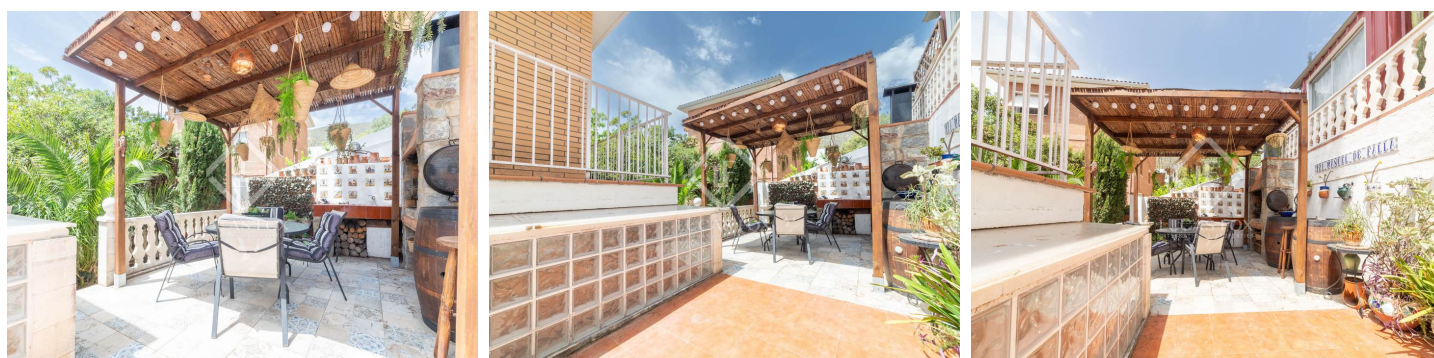


910.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

910.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gezellig huis met zwembad en tuin te koop in de uitstekende omgeving van Bellamar, Castelldefels

Het huis is gelegen tussen de zee en de bergen, in een rustige straat in Bellamar, dicht bij alle voorzieningen in het centrum van Castelldefels en het treinstation. Daarnaast is het slechts 15 minuten lopen van het strand en 5 minuten rijden. Het is ook een gebied dat heel dicht bij internationale scholen ligt.

Lucas Fox presenteert dit charmante huis van 336 m² verdeeld over drie verdiepingen op een perceel van 559 m². Het is gelegen in een rustige straat en biedt dankzij de uitstekende distributie een benijdenswaardige gezinslevensstijl. De woning is gebouwd in 1965 en in 2005 uitgebreid en gerenoveerd en verkeert dus in goede staat.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. We komen op de eerste verdieping via een trap met een mechanische stoel, en we worden verwelkomd door een ruime en aangename woonkamer, geleid door een gezellige open haard die een warme sfeer creëert. De grote woonkeuken biedt veel werkruimte. Op de eerste verdieping bevindt zich een charmante hoofdslaapkamer met een badkamer met ligbad en whirlpool. Deze verdieping heeft ook drie tweepersoonsslaapkamers en een berging.

De tweede verdieping verrast ons met een veelzijdige en ruime woonkamer die kan worden aangepast aan verschillende behoeften, zoals een extra slaapkamer, speelkamer of een andere ruimte naar keuze. Deze verdieping biedt ook drie tweepersoonsslaapkamers met twee complete badkamers, ontworpen om aan de behoeften van de bewoners te voldoen. De hoofdslaapkamer, met uitzicht op zee en toegang tot het terras, heeft een eigen badkamer met douche. De andere twee slaapkamers, een tweepersoonsbed en een eenpersoonsbed, delen een ruime complete badkamer. De gehele ruimte is voorzien van gasverwarming middels radiatoren. Daarnaast wordt er nog een volledig uitgeruste keuken aangeboden

Op de begane grond is er een woon-eetkamer die kan worden gebruikt als kelder van 22 m², met een rustieke stenen muur en twee terrassen eromheen. Direct ernaast vinden we de garage voor twee auto's.



lucasfox.co.nl/go/gav43683

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Renovatie object, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

910.000 € Villa - Te koop**Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Bellamar, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Castelldelfels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Als we naar buiten gaan, vinden we een indrukwekkend zwembad van 19 m² en een barbecueplaats van 20 m² met veel potentieel waar u kunt ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht op de zee en de natuur. De tuin met bomen zorgt voor een natuurlijke en frisse omgeving en heeft voldoende bergruimtes om spullen op te bergen. Daarnaast wordt een extra ruimte aangeboden als polyvalente studio die ook beschikt over een complete badkamer en een volledig uitgeruste keuken die uitgaat op een terras.

Extra functies zijn onder meer radiatorverwarming om het huis in de winter warm te houden en verschillende kamers hebben ingebouwde kleerkasten, naast het bijgebouw dat dienst kan doen als klein gastenverblijf, met een polyvalente ruimte, badkamer en complete keuken.

Deze woning is een unieke kans voor wie op zoek is naar een gezellige woning, goed gelegen en vol mogelijkheden. Neem contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en ontdek alles wat deze charmante woning te bieden heeft.

Contact ons over deze woning+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

910.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje