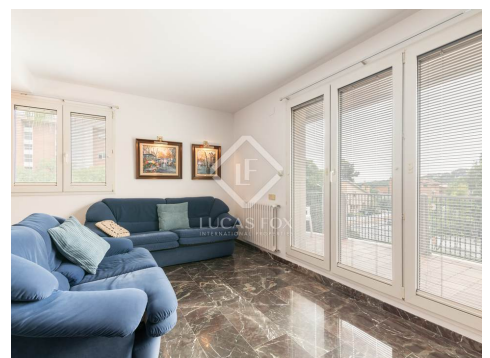


695.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd
5 Slaapkamer penthouse te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

695.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer penthouse te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Duplex appartement te koop in de bevoorrechte omgeving van Can Roca in Castelldefels.

Lucas Fox presenteert dit duplex appartement in de exclusieve wijk Can Roca in Castelldefels.

Het huis van 200 m² heeft grote ruimtes en omdat het een hoek is en een groter aantal ramen heeft dan de burens, biedt het meer privacy, beter uitzicht en meer lichtinval. Het huis is verdeeld over twee verdiepingen.

We betreden het huis op de benedenverdieping en vinden een aangename hal, een complete badkamer, een ruime en lichte keuken met wasruimte en een eenpersoonsslaapkamer. De hal geeft ons toegang tot de prachtige woon-eetkamer met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en toegang geven tot het aangename hoekterras met zeer goed vrij uitzicht.

We bereiken de bovenverdieping via een comfortabele trap en vinden het nachtgedeelte, bestaande uit vier tweepersoonsslaapkamers aan de buitenkant met ingebouwde kasten en een complete badkamer met uitzicht op zee. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer voorzien van een comfortabel ligbad.

De woning verkeert in goede staat en is voorzien van hoogwaardige details zoals aluminium timmerwerk met dubbel glas met binnenkamer, marmeren vloeren door de gehele ruimte, verwarming op gas en airconditioning. Bij het appartement behoren twee grote, goed bereikbare parkeerplaatsen en een berging van circa 5 m². Het gebouw met slechts 12 burens beschikt over zonnepanelen die bijdragen aan een grotere energiebesparing.

Ten slotte heeft het een bevoorrechte locatie in een rustige omgeving, maar tegelijkertijd dicht bij alle voorzieningen, zoals vervoer, scholen of handel, waardoor het ideaal is voor gezinnen. Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/gav47904

Uitzicht op de bergen, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

695.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer penthouse te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje