

750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## 3 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **167m<sup>2</sup>** Plattegrond    **344m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## 3 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **167m<sup>2</sup>** Plattegrond      **344m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Huis met zeezicht te koop in Montemar Alto

Huis te koop met uitzicht op zee in Montemar, Castelldefels om het naar wens bij te werken! Met een bevoorrechte locatie in een rustige en vredige omgeving biedt dit pand van 167 m2 een uitzonderlijke woonervaring.

Verdeeld over drie verdiepingen en met een garage op straatniveau biedt deze woning een unieke levensstijl. Op de begane grond bieden een buitentuin en een groot terras de perfecte setting om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Daarnaast biedt een veelzijdige polyvalente ruimte meerdere gebruiksmogelijkheden, van een privékantoor tot een gezellige extra slaapkamer.

Als we naar de eerste verdieping gaan, worden we begroet door een lichte woonkamer met open haard die uitkomt op een groot terras met uitzicht op zee. Een aparte eetkamer (mogelijkheid om te openen en te verbinden met de keuken of woonkamer) en een gerenoveerde en uitgeruste keuken, evenals een badkamer die deze ruimte compleet maken, ideaal voor entertainment en gezinsleven.

Op de bovenste verdieping biedt het nachtgedeelte drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten en twee met toegang tot een groot terras met een nog beter uitzicht op de oceaan. Een complete badkamer met ligbad completeert deze verdieping en zorgt voor comfort en functionaliteit voor het hele gezin.

Met een overdekte parkeerplaats op de begane grond op straatniveau. Mis de kans niet om van dit huis uw nieuwe thuis te maken.



[lucasfox.co.nl/go/gav48734](https://lucasfox.co.nl/go/gav48734)

Zeezicht, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Renovatie object, Open haard,  
Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk,  
Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## 3 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **167m<sup>2</sup>** Plattegrond    **344m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje