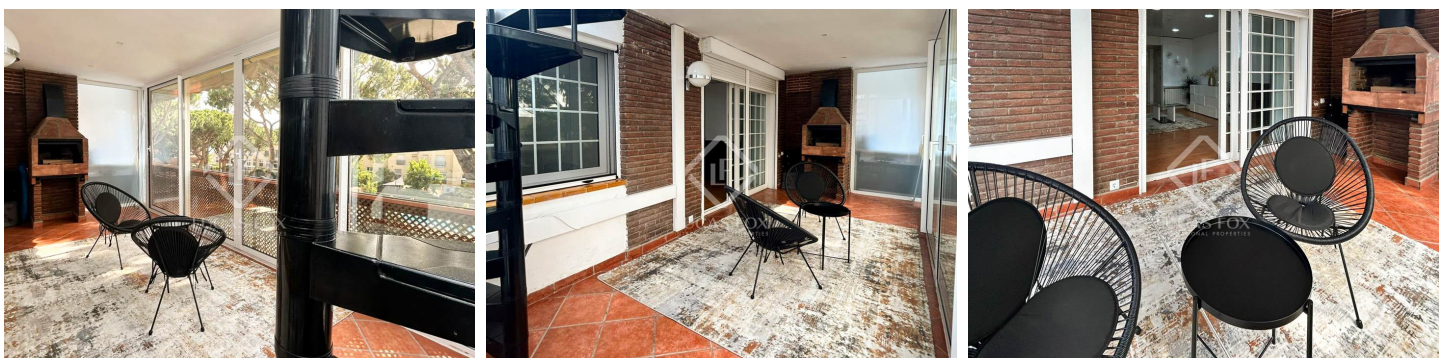


**695.000 €** Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in La Pineda, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **210m<sup>2</sup>** Plattegrond      **220m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



**Contact ons over deze woning**

+34 930 231984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

## 695.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in La Pineda, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **210m<sup>2</sup>** Plattegrond      **220m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Fantastisch duplex penthouse met 3 slaapkamers, privézwembad en uitzicht op zee te koop in de beste buurt van Castelldefels Playa, La Pineda.**

Ontdek het toevluchtsoord van je dromen! Lucas Fox presenteert u dit spectaculaire duplex penthouse, prachtig gerenoveerd, gelegen in de felbegeerde wijk La Pineda, Castelldefels. Gelegen op de bovenste verdieping van het gebouw, biedt dit huis niet alleen een adembenemend panoramisch uitzicht, maar ook een helderheid die elke hoek met warmte en sereniteit vult, waardoor het het perfecte toevluchtsoord is voor degenen die waarde hechten aan rust en comfort.

#### Penthouse-kenmerken

#### Binnenlandse ruimtes

- Woon-eetkamer: Een royale en stralende woon-eetkamer die uitkomt op een charmant overdekt terras van 15 m<sup>2</sup>. Stel je voor dat je onvergetelijke avonden buiten organiseert met je eigen barbecue en onvergetelijke momenten creëert met vrienden en familie onder de sterrenhemel.
- Keuken: een moderne en volledig uitgeruste keuken, waar functionaliteit en stijl samenkomen, perfect om uw culinaire creativiteit de vrije loop te laten.
- Kamers:
  - Master: De hoofdslaapkamer is een waar toevluchtsoord, met een eigen badkamer die een intieme en gezellige rustruimte biedt.
  - Double en Single: een tweepersoonskamer en een eenpersoonskamer, ideaal voor het ontvangen van familie of vrienden, waardoor privacy en comfort worden gegarandeerd.
  - Badkamers: Naast de en-suite badkamer geniet u van een tweede badkamer die comfort en functionaliteit biedt voor de rest van het huis.

#### Buitenruimtes

- Rooftop: Het pronkstuk is het prachtige dakterras van 70 m<sup>2</sup>, uitgerust met een solarium, kunstgras en een privézwembad. Dit is de droomplek om te ontspannen, zonnebaden en te genieten van een prachtig uitzicht op zee, waardoor u thuis uw eigen paradijs creëert.

#### Voorzieningen en diensten

### **Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/gav54572](https://lucasfox.co.nl/go/gav54572)

Zeezicht, Zwembad, Terras, Tennisbaan,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Open haard,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,  
Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning

## 695.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in La Pineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>220m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

- Parkeerplaats: Inclusief een privéparkeerplaats, die u en uw bezoekers maximaal comfort biedt.
- Opbergruimte: een extra opbergruimte waarmee u uw huis georganiseerd en opgeruimd kunt houden.

### Gemeenschappelijke ruimtes

Bewoners van dit gebouw kunnen genieten van een breed scala aan gemeenschappelijke ruimtes die elke dag verrijken:

- Zwembad en tuinen: een ideale natuurlijke oase om te genieten van zonnige dagen en te ontspannen in een serene omgeving.
- Tennisbaan: perfect voor sportliefhebbers die actief willen blijven en plezier willen hebben.
- Kinderspeelruimte: een veilige en vrolijke ruimte voor de kleintjes om te spelen en plezier te hebben.
- Multifunctionele ruimte: een veelzijdige plek, ideaal voor het houden van vergaderingen en sociale evenementen.

Opmerking: Houd er rekening mee dat het gebouw geen lift heeft, een belangrijk detail waarmee u rekening moet houden als u verliefd wordt op dit indrukwekkende duplex penthouse. Maar er is een vooruitziende blik.

Dit penthouse is een unieke kans om een exclusieve levensstijl te leiden op een bevoorrechte locatie. Met zijn combinatie van luxe, comfort en spectaculaire uitzichten wordt het gepresenteerd als een van de beste opties voor mensen die op zoek zijn naar een huis aan de prachtige Middellandse Zeekust. Mis deze kans niet!

### Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

## 695.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in La Pineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08850

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **210m<sup>2</sup>** Plattegrond      **220m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje