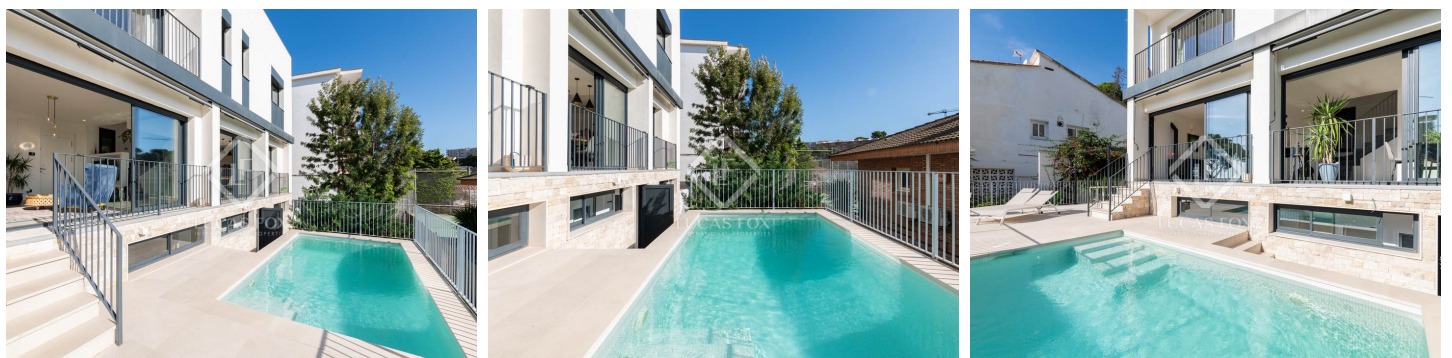


1.170.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Poal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

4 4 230m² 441m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.170.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Poal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

4 Slaapkamers 4 Badkamers 230m² Plattegrond 441m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve en luxe recent gebouwde woning met zeezicht te koop in Poal.

Lucas Fox presenteert dit spectaculaire recent gebouwde luxe huis in de prestigieuze wijk Poal, met hoogwaardige afwerking.

Het huis heeft een elegante en verfijnde stijl, tot in elk detail. Het heeft een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten, waardoor een warme en gastvrije sfeer ontstaat.

Het huis is verdeeld over verschillende verdiepingen. Op de begane grond vinden we een moderne design woonkamer die aansluit op de open keuken, voorzien van de modernste apparatuur en hoogwaardige materialen. Vervolgens is er een buiteneetkamer en het binnenterras met directe toegang tot het zwembad en de ontspanningsruimte, om van de zonnige dagen te genieten.

Het slaapgedeelte omvat een indrukwekkende masterbedroom met eigen badkamer, voorzien van hoogwaardige afwerking en designkranen. Daarnaast wordt er een royale slaapkamer aangeboden, ideaal voor kinderen, die naar behoefte kan worden opgedeeld in twee eenpersoonskamers. Het uitzicht vanuit elke kamer is uitzonderlijk op de zee.

Op de begane grond bevindt zich een luxe loft verdeeld in twee onafhankelijke ruimtes. Aan de linkerkant bevindt zich een grote woonkamer met pre-installatie om een extra keuken uit te rusten, ideaal als gastenruimte, en een complete badkamer. Aan de rechterkant van de loft bevinden zich een volledig ingerichte woonkamer, een gezellige slaapkamer en een ingerichte keuken. Daarnaast is er een extra kamer bereid om een tweede badkamer te plaatsen.

Het pand is ontworpen met het oog op duurzaamheid en energie-efficiëntie. Er is ruimte om zonnepanelen in het solarium te installeren, waardoor het energieverbruik wordt geoptimaliseerd en de kosten op de lange termijn worden verlaagd. Daarnaast beschikt het over een eigen parkeerplaats met oplader voor elektrische auto's.

Het ligt op een paar minuten van het strand, in een van de meest gewilde gebieden van Castelldefels, met alle moderne gemakken, in een indrukwekkende natuurlijke omgeving. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.



lucasfox.co.nl/go/gav55103

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Nieuwbouw, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.170.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Poal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

4 Slaapkamers 4 Badkamers 230m² Plattegrond 441m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje