

675.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² Tuin te koop in Castelldefels, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 Slaapkamers **2** Badkamers **24m²** Terras **40m²** Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

675.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² Tuin te koop in Castelldefels, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 Slaapkamers **2** Badkamers **24m²** Terras **40m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Lucas Fox presenteert dit exclusieve appartement op de begane grond in Els Canyars, een oase van comfort met een eigen tuin en terras. Design, rust en stijl in een van de meest gewilde wijken van Castelldefels.

Binnenverdeling

- Woon-eetkamer: Een ruime en lichte ruimte die direct aansluit op het privéterras. Ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.
- Gescheiden keuken, volledig uitgerust en ontworpen om functionaliteit en stijl te bieden.
- De wasruimte bevindt zich in een aparte ruimte en zorgt voor orde en functionaliteit in het dagelijks leven.
- Drie kamers:
 - Dubbele hoofdslaapkamer, een ware oase van rust.
 - Twee extra, veelzijdige en gezellige kamers, ideaal voor kinderen, een kantoor of gasten.
- Twee volledige badkamers:
 - Een suite-achtige unit met bad, douche, wastafel en toilet: een kleine spa bij u thuis.
 - Nog een kamer met douche, wastafel en toilet, in een moderne en functionele stijl.

Buiten- en gemeenschappelijke ruimte

Het 24 m² grote privéterras biedt de perfecte ruimte om te ontspannen of buiten te vermaken. Het grenst aan een tuin van 40 m², ideaal voor een ontspannen gezinsvakantie.



lucasfox.co.nl/go/gav58651

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Thuis bioscoop, Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

675.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² Tuin te koop in Castelldefels, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3	2	24m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Terras	Tuin

De gemeenschap wordt omgeven door zorgvuldig onderhouden groene gebieden en beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, ideaal om te ontspannen en tijd door te brengen met uw dierbaren.

Details inbegrepen in de prijs

- Twee parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw, voor maximaal gemak.
- Privé-opslagruimte, ideaal om orde te bewaren en ruimte te winnen.

Uitstekende kwaliteiten

- Aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing, wat thermische en akoestische isolatie garandeert.
- Gemotoriseerde jaloezieën in de woon-eetkamer voor optimale lichtregeling.
- Airconditioning met warmtepomp, efficiënt en aanpasbaar aan alle seizoenen.
- Vooraf geïnstalleerd alarm- en home cinemasysteem voor een veilige en leuke ervaring thuis.
- Gemeenschappelijke ruimtes met elegante marmeren afwerkingen, lift, video-intercom en automatische garagedeur.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

675.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² Tuin te koop in Castelldefels, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

3 **2** **24m²** **40m²**
Slaapkamers Badkamers Terras Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eerdere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje