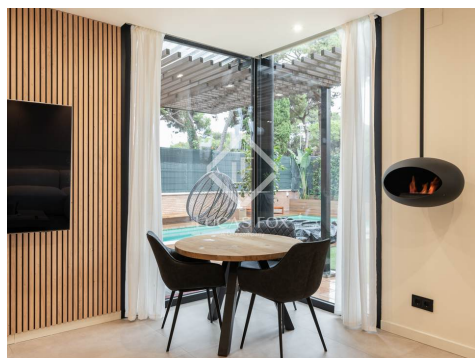


1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 150m² Tuin te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3	3	230m ²	20m ²	150m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 150m² Tuin te koop in Gavà Mar, Barcelona

Volledig gerenoveerd herenhuis met 3 slaapkamers, een tuin en een privézwembad in Gavà Marítimo, Barcelona

Dit exclusieve, volledig gerenoveerde herenhuis combineert elegantie, comfort en modern design, op slechts een steenworp afstand van het strand.

Het interieur is voorzien van een palet van beige, matzwart, zachtgroen en natuurlijk hout, wat een moderne en gastvrije sfeer creëert. De open woonkamer, gevuld met licht dankzij de grote, geluiddichte ramen, staat in verbinding met een spectaculaire keuken: een kookeiland dat tevens dienstdoet als eethoek, met hoogwaardige afwerking, inbouwapparatuur en een perfecte hoek voor uw dagelijkse kopje koffie.

De tuin is een ware privéoase, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. De indeling en kleuren van het exterieur weerspiegelen het verfijnde kleurenpalet van het interieur, waardoor een gevoel van continuïteit tussen de twee ruimtes ontstaat. In het hart van de tuin ligt een nieuw aangelegd zwembad, waarvan de strakke lijnen en elegante verlichting een exclusieve en serene sfeer creëren, vooral 's avonds. Elk detail nodigt uit tot onthaasten en genieten van het leven: een eethoek in de openlucht, een lounge om te genieten van een drankje bij zonsondergang en een volledig uitgeruste buitenkeuken met een barbecue en een pizzaoven.

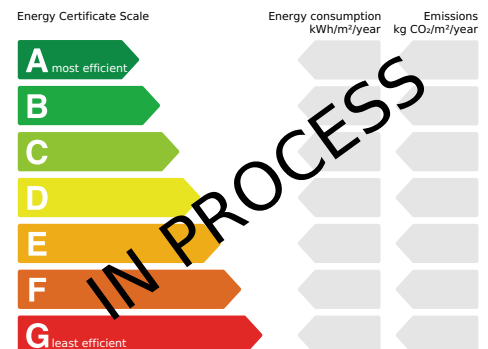
Boven bevinden zich twee slaapkamers met ensuite badkamers, waaronder de master suite met een open kleedkamer en een badkamer met dubbele wastafels. De derde slaapkamer bevindt zich op de bovenste verdieping en heeft toegang tot een eigen balkon. Extra voorzieningen zijn onder andere een gastentoilet beneden, een discrete waspatio en een ondergrondse garage voor twee auto's. Het huis is volledig voorzien van airconditioning en verwarming voor maximaal comfort het hele jaar door.

Deze woning combineert op naadloze wijze elegant design, functionaliteit en buitenleven. Het biedt een unieke kans om te genieten van het beste op het gebied van moderne luxe.



lucasfox.co.nl/go/gav63906

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 150m² Tuin te koop in Gavà Mar, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje