

1.036.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	3	562m ²	562m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.036.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona

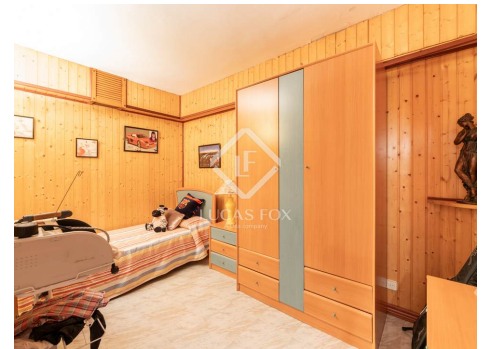
Vrijstaande villa van 232 m² op een perceel van 562 m² in Montemar, Castelldefels. 5 slaapkamers, 3 badkamers, privézwembad, aangelegde tuin en garage. Functioneel ontwerp, veel natuurlijk licht en een toplocatie op slechts enkele minuten van het strand en scholen.

Deze vrijstaande villa, gelegen in een van de beste woonwijken van Castelldefels, biedt de perfecte combinatie van ruimte, privacy en nabijheid van de kust. Met een woonoppervlakte van 232 m² op een perceel van 562 m² onderscheidt de woning zich door zijn lichtinval, praktische indeling en open uitzicht op de omgeving.

De begane grond komt uit op een ruime woon-/eetkamer die naadloos overgaat in het terras en de tuin, waardoor een echte binnen- en buitenruimte ontstaat, ideaal voor dagelijks gebruik en vrije tijd. De grote, functionele keuken staat in verbinding met de serviceruimtes en de eethoek buiten, ontworpen om te genieten van tijd met familie en gasten.

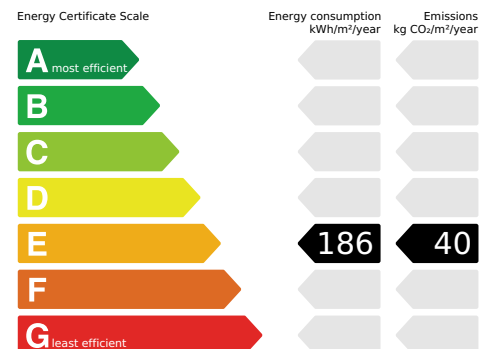
Op de bovenverdieping bevinden zich de slaapvertrekken: tweepersoonsslaapkamers met toegang tot een balkon en een master suite die comfort en privacy biedt. De benedenverdieping biedt veel mogelijkheden: een multifunctionele ruimte, een recreatieruimte of een gastenverblijf met directe toegang tot de tuin en het zwembad, waardoor een tweede, onafhankelijke levensstijl in huis mogelijk wordt.

De buitenkant is een echte aanwinst: een volgroeide tuin, een privézwembad, een barbecueplek en diverse terrassen die de mogelijkheden voor optimaal woongenot in alle seizoenen vergroten. De garage en berggruimtes maken dit praktische en kosteneffectieve aanbod compleet, ideaal voor zowel mensen die op zoek zijn naar een permanente woning als investeerders die de sterke vraag naar hoogwaardige huurwoningen waarderen.



lucasfox.co.nl/go/gav64596

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Houten vloeren,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Panoramisch zicht,
Open haard, Inloopkast, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Airconditioning, , , ,

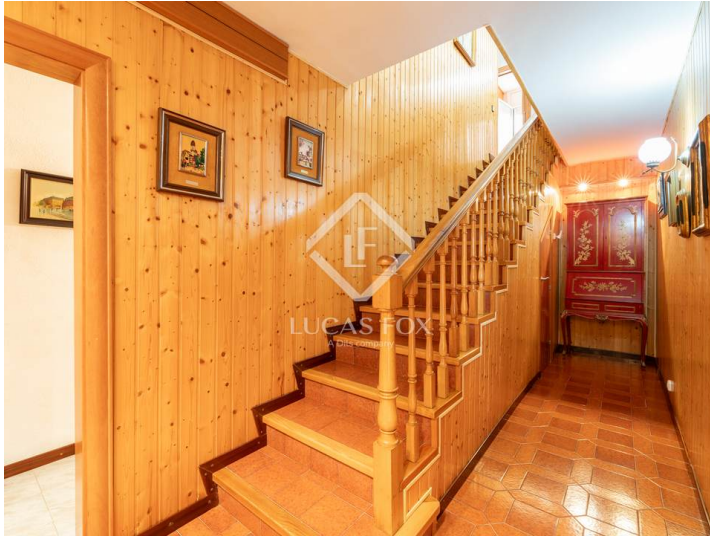


Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.036.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Montmar, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje