

1.280.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3	3	231m ²	350m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.280.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona

Gerenvoerde halfvrijstaande woning met zwembad, garage en domotica in Gavà Mar

Luxe halfvrijstaande woning gelegen in Gavà Mar, op slechts 100 meter van de internationale school Bon Soleil, in een van de meest gewilde woonwijken van de metropoolregio Barcelona.

Het huis is in 2025 volledig gerenvoerd met hoogwaardige materialen en beschikt over een domoticasysteem voor de bediening van verlichting, klimaatbeheersing en zonwering. Het staat op een perceel van ruim 300 m² met een tuin, een verwarmd zoutwaterzwembad en een barbecuehoek.

Deze woning, verdeeld over meerdere verdiepingen, biedt een lichte woon-eetkamer met directe toegang naar buiten, een designkeuken met open indeling, een wasruimte en een complete badkamer op de begane grond. Op de eerste verdieping bevindt zich een master suite met een kleedkamer en badkamer, evenals een tweepersoonsslaapkamer en een tweede badkamer. De zolderverdieping beschikt over twee extra slaapkamers en een badkamer, ideaal als multifunctionele ruimte.

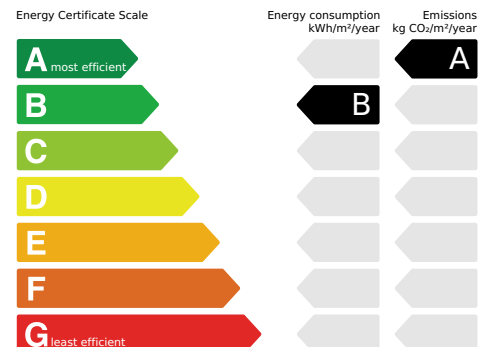
Het omvat een ondergrondse garage met ruimte voor drie auto's en een laadpaal voor elektrische auto's. Bijzondere kenmerken zijn de moderne afwerking, hoogwaardige ramen en deuren en een efficiënte klimaatregeling in de gehele woning.

Een direct bewoonbare woning, ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar kwaliteit, nabijheid van de zee en de nabijheid van internationale scholen.



lucasfox.co.nl/go/gav66159

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Gerenvoerd, Exterior,
Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

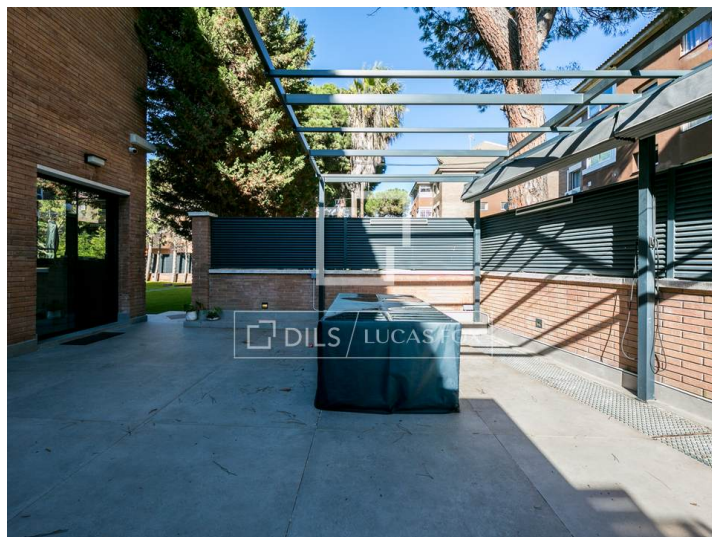
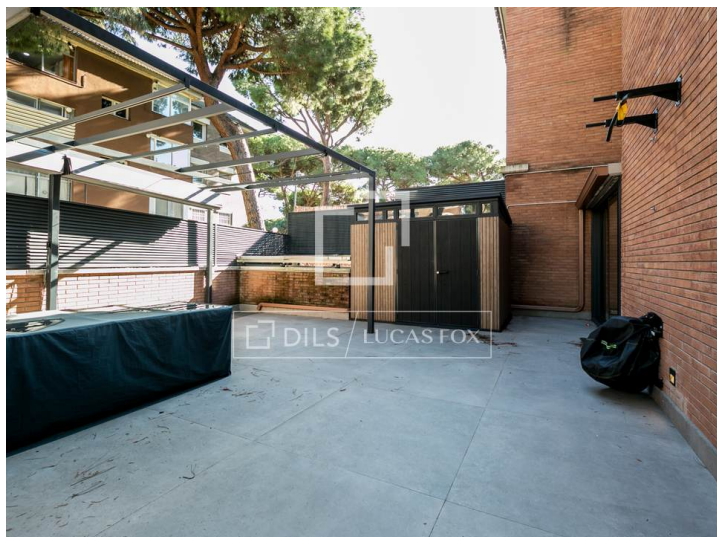
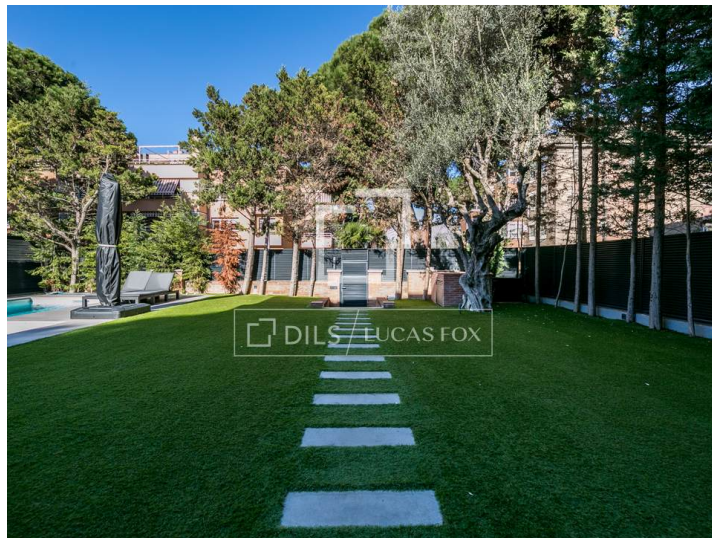


Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.280.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Gavà Mar, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje