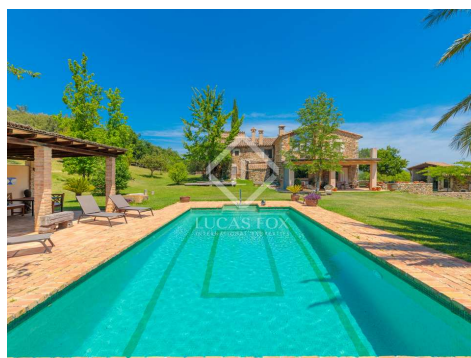
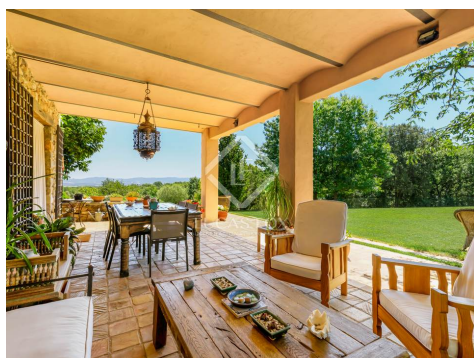


2.250.000 € Landhuis - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17150

8 Slaapkamers **5** Badkamers **958m²** Plattegrond **51.577m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

2.250.000 € Landhuis - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in El Gironés, Girona**

Spanje » Girona » El Gironés » 17150

8 Slaapkamers **5** Badkamers **958m²** Plattegrond **51.577m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Dit 17e-eeuwse landgoed ligt op een afgelegen terrein van 5 hectare en ligt op slechts 2 km van het dichtstbijzijnde dorp met alle voorzieningen en op 10 minuten rijden van het centrum van Girona.

Dit charmante landhuis is zorgvuldig gerestaureerd door de huidige eigenaren, iets meer dan 25 jaar geleden. Traditionele bouwmethoden van hoge kwaliteit werden overal toegepast met een elegant tijdloos ontwerp.

De woning ligt op een perceel van iets meer dan 5 Ha, met ongeveer 3,5 Ha aan velden en de rest is bos. Het bestaat uit een ruim hoofdgebouw met 5 slaapkamers, een mooi apart huisje met 3 slaapkamers, een kunststudio en werkplaats, zwembad en veranda, originele stenen schuur en een schuilplaats voor paarden.

Het hoofdgebouw is een mooi voorbeeld van een traditionele 17e-eeuwse masia met zijn stenen muren, sierlijke stenen lateien rond de deuren en ramen, gewelfde plafonds op de begane grond en houten balken.

Als we de voordeur binnenkomen, worden we begroet door een grote centrale hal van waaruit we toegang hebben tot een ruime landelijke keuken en eetkamer, een elegante woonkamer met een open haard en de veranda en het zwembad, een slaapkamer met tweepersoonsbed, een badkamer en een grote kamer die mogelijk gebruikt kan worden.

Een stenen trap leidt naar de eerste verdieping waar er ook een ruime centrale overloopruimte is met een zitkamer, 3 tweepersoonsslaapkamers, een grote master suite met een kleedruimte, een zitkamer, een badkamer en een eigen terras, een grote familiebadkamer en een grote badkamer. kantoor.

Het prachtige zoutwaterzwembad ligt dicht bij het hoofdgebouw op een verhoogd deel van het land met een veranda in de buurt en een prachtig uitzicht over het pand.

Een paar meter afstand van het hoofdgebouw is er een mooi huisje met een moderne open keuken, eet- en zitkamer op de begane grond plus 3 slaapkamers en een familie badkamer op de eerste verdieping.

Er is een moderne kunstenaarsstudio en werkplaats op het land en de originele stenen schuur is momenteel leeg, maar deze kan worden gerenoveerd.



lucasfox.co.nl/go/gir19118

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Monumentale details, Parkeerplaats, Open haard, Inbouwkasten, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Barbecue,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

2.250.000 € Landhuis - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17150

8 Slaapkamers **5** Badkamers **958m²** Plattegrond **51.577m²** Perceeloppervlakte

Het terrein is omheind, heeft overal centrale verwarming, een eigen bron met veel water en elektriciteit.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

2.250.000 € Landhuis - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 8 Slaapkamer landhuis te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17150

8	5	958m²	51.577m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje