

1.590.000 € Hotel - Te koop - In prijs verlaagd
15 Slaapkamer hotel te koop in La Selva, Girona

Spanje » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.590.000 € Hotel - Te koop - In prijs verlaagd

15 Slaapkamer hotel te koop in La Selva, Girona

Spanje » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een prachtig landhuis met 15 slaapkamers op 2,7 hectare eigen grond met een prachtig uitzicht op het platteland naar de Pyreneeën.

Dit grote buitenverblijf ligt op slechts een paar minuten rijden van het dichtstbijzijnde dorp en op slechts 15 km van Girona en het Camiral Golf Resort.

De vroegste opnames van het hoofdgebouw dateren uit de 18e eeuw, maar het pand is in de loop der jaren uitgebreid (nu met meer dan 1.000 m² bebouwde oppervlakte) en werd tussen 2005 en 2007 volledig gerenoveerd door de huidige eigenaren.

Het pand beschikt over 11 slaapkamers met eigen badkamer en een tweepersoonsslaapkamer met een aparte badkamer in het hoofdgebouw, met een grote hal, 2 ruime eetkamers, een zitkamer, grote keuken en bijkeuken. Een apart bijgebouw is omgebouwd tot 4 luxe suites met ieder een eigen terras en entree. Alle kamers hebben wifi en tv en het hoofdgebouw heeft een lift.

Het pand is momenteel actief als een succesvol verhuurbedrijf voor plattelandstoerisme met de benodigde vergunning. De indeling leent zich uitstekend voor gebruik in restaurants en evenementen, al zouden hiervoor nog vergunningen moeten worden verkregen.

De woning is gelegen op 2,7 hectare eigen grond met onder meer een prachtig aangelegde tuin met zwembad, diverse buitenterrassen en veranda's, wijngaarden voor eigen wijnproductie, een groenteteeltgebied en kippenhok.

De woning is voorzien van centrale verwarming op propaangas en eigen bronwater.



lucasfox.co.nl/go/gir29306

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Lift,
Wijngaarden, Verwarming, Open haard,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.590.000 € Hotel - Te koop - In prijs verlaagd 15 Slaapkamer hotel te koop in La Selva, Girona

Spanje » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje