

1.850.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in La Selva, Girona

Spanje » Girona » La Selva » 17244

5	4	784m²	348.290m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.850.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in La Selva, Girona

Spanje » Girona » La Selva » 17244

5	4	784m²	348.290m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Buitengewone gerestaureerde 12e-eeuwse boerderij met 35 hectare grond en prachtig uitzicht op het landschap en de bergen te koop in El Gironés, Girona.

Grote eeuwenoude boerderij volledig gerestaureerd in 2001, gelegen in een prachtige omgeving, omringd door velden en bossen. Het is gelegen op een uitzonderlijke locatie, met goede toegang, en slechts 20 km van Girona en de beste stranden aan de Costa Brava in de omgeving.

De boerderij heeft in totaal 35 hectare, waarvan 11 omheind, en binnen bevinden zich de hoofdboerderij, de schuur en de stallen voor de paarden.

De boerderij is verdeeld over twee comfortabele verdiepingen en is verrassend door zijn ruimtelijkheid en helderheid, evenals de kwaliteit van al zijn materialen. Alles eromheen is perfect aangelegd en heeft een mooi zwembad.

De schuur op een paar meter van de boerderij, is verdeeld in een parkeerplaats en een grote werkplaats, en met een volledig onafhankelijke ingang, een slaapkamer met een complete badkamer en een terras, ideaal voor gasten.

De stallen, van ongeveer 215m², hebben 3 boxen voor paarden, evenals een magazijn, een kleedkamer en buitendouches. Gehecht aan deze constructie is er een kleine studio bestaande uit een keuken-eetkamer, een slaapkamer en een badkamer, ideaal voor bewakers of dienst.

Een uitstekende woning, ideaal om het hele jaar door te wonen vanwege de uitstekende communicatie met de stad Girona, de luchthaven en Barcelona; en tegelijkertijd als vakantiehuis vanwege de nabijheid van de beste stranden in de omgeving, natuurparken (Les Gavarres) en golfbanen (PGA Catalunya).



lucasfox.co.nl/go/gir35188

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Dubbel glas, Chill out area, Barbecue,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.850.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in La Selva, Girona

Spanje » Girona » La Selva » 17244

5	4	784m²	348.290m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje