

490.000 € Landhuis - Te koop

Landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17741

613m² 480m²

Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

490.000 € Landhuis - Te koop

Landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17741

613m² **480m²**
Plattegrond Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Groot, honderd jaar oud, volledig te renoveren landhuis met privétuin te koop in het centrum van een stad in Alt Empordà, Girona.

Dit grote, honderd jaar oude landhuis waarvan de oorsprong teruggaat tot de 10e eeuw, ligt in het centrum van een klein stadje in de Alt Empordà, op slechts 15 kilometer van Figueres, de hoofdstad van de regio.

Het huis is eeuwenlang in zijn oorspronkelijke staat bewaard gebleven en de meeste architectonische elementen zijn intact gebleven, zoals sommige gewelfde plafonds, andere met houten balken, terracotta vloeren, stenen muren en talrijke lateien, die ongetwijfeld een zeer goede basis bieden om een volledige rehabilitatie van het huis, met respect voor de oorsprong en het een nieuw leven geven, passend bij het huidige comfort.

Aan de achtergevel beschikt de woning over een besloten tuin en een schuur die eenvoudig omgebouwd kan worden tot een gezellige zomerveranda die complementair is aan de buitenruimte.

Het is een uniek huis in de omgeving vanwege zijn grootte, de goede staat van instandhouding van de originele architectonische elementen en de uitstekende locatie in een kleine stad, die een minimum aan voorzieningen heeft en perfect is gecommuniceerd.



lucasfox.co.nl/go/gir36804

Tuin, Hoge plafonds, Renovatie object

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

490.000 € Landhuis - Te koop

Landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17741

613m² **480m²**

Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje