

900.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 13 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17147

13 Slaapkamers 9 Badkamers 972m² Plattegrond 933.440m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

900.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 13 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17147

13 Slaapkamers 9 Badkamers 972m² Plattegrond 933.440m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Iconische volledig gerestaureerde boerderij, met meer dan 90 hectare grond en een volledig gerestaureerde boerderij verdeeld over 4 appartementen te koop in La Garrotxa.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze iconische boerderij, gelegen in het hart van een vulkanisch gebied van La Garrotxa en omgeven door een idyllisch landschap dat volledig bedekt is met vegetatie en bos.

De boerderij ligt op ongeveer 650 meter boven de zeespiegel, boven de Vall de Bianya. Het huis is volledig geïntegreerd in de natuur en biedt privacy, rust en onvergelykbare uitzichten.

De boerderij beslaat in totaal 933.440 m², voornamelijk eiken- en steeneikenbossen, ideaal om te genieten van lange wandelingen midden in de natuur.

De boerderij wordt gerehabiliteerd gepresenteerd met een uitgebreide hervorming, waarbij de oorspronkelijke essentie in de gevel is behouden, terwijl in het interieur de ruimtes zijn aangepast en eenvoudige en eigentijdse afwerkingen zijn aangebracht. Het biedt al het nodige comfort om te genieten van de rust die de plek biedt.

De boerderij is verdeeld over vier verdiepingen. Drie daarvan zijn recentelijk volledig gerenoveerd tot woningen. Wat de begane grond betreft, is er het souterrain en diverse opslagruimtes, perfect om uw eigen kelder te creëren. Wat de drie bovenste verdiepingen betreft, vinden we vier volledig onafhankelijke, gerenoveerde en functionele appartementen. Ze genieten van meer moderne en eigentijdse details om deze huizen aan te passen aan het huidige leven, en bieden het grootste comfort en functionaliteit in alle kamers.

Buiten hebben we grote vegetatiegebieden, zowel open plekken voor het huis, ideaal voor het kweken op terrassen of voor het laten grazen van koeien of paarden, als meer bosrijke gebieden, perfect voor lange wandelingen in de natuur. Je kunt zien hoe de boerderij volledig is geïntegreerd in de omgeving eromheen.

De boerderij heeft verwarming op biomassa en water uit eigen bron.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/gir41555

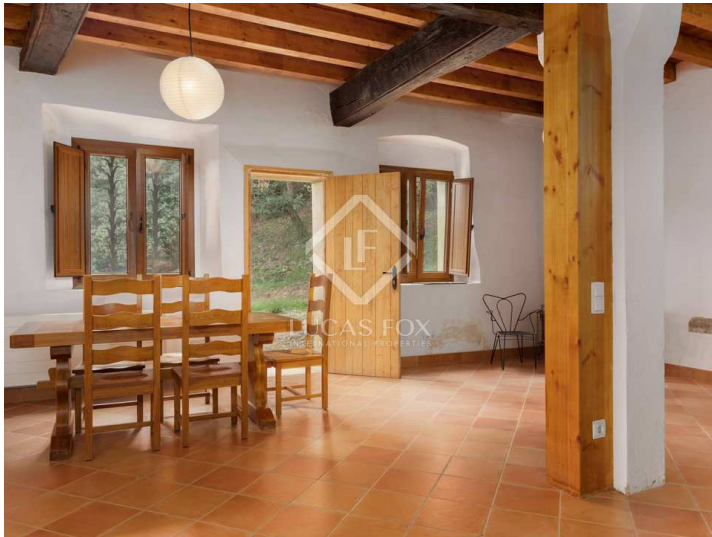
Uitzicht op de bergen, Tuin, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Gerenoveerd, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning,

900.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 13 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17147

13 Slaapkamers 9 Badkamers 972m² Plattegrond 933.440m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje