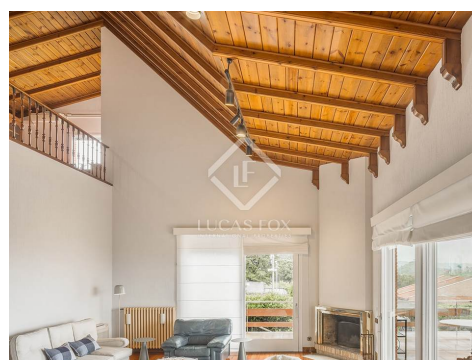


1.255.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa te koop in Girona Center, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Girona City Center » 17007

6	4	508m²	1.744m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.255.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa te koop in Girona Center, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Girona City Center » 17007

6	4	508m²	1.744m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met een grote tuin met zwembad, barbecue, ontspanningsruimte en ongelooflijk uitzicht te koop in een van de meest prestigieuze woonwijken van Girona, in de wijk Montjuïc.

Exclusieve villa van 508 m² gelegen in de wijk Montjuïc, een van de meest begeerde woonwijken van de stad Girona vanwege de rust en de nabijheid van de Barri Vell, op slechts 10 minuten lopen.

Het is gelegen op een perceel van 1.744 m² met een grote tuin, met een zwembad, een barbecueplek, een ontspanningsruimte en een overdekte parkeerplaats in het toegangsgedeelte van het huis. Bovendien biedt het dankzij de zuidwestelijke oriëntatie een bevoorrecht uitzicht over de hele stad, de kathedraal en de kerk van San Félix.

We bereiken de begane grond en komen uit in een grote hal die wordt gedomineerd door een prachtige wenteltrap, die toegang geeft tot de zolder. Deze verdieping biedt een grote woonkamer met het beste uitzicht op Girona en de kathedraal en geniet van een geweldig gevoel van ruimte dankzij de dubbelhoge plafonds, grote ramen en toegang tot het terras. Vervolgens vinden we de eetkamer, ook met uitzicht naar buiten, en de keuken met eethoek, aangrenzende wasruimte en toegang tot de barbecueplek buiten. Deze verdieping heeft ook drie tweepersoonsslaapkamers aan de buitenkant: de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en twee slaapkamers met toegang tot twee badkamers.

Via de wenteltrap bereiken we de zolder, die momenteel in gebruik is als bibliotheekkantoor en zich kenmerkt door het houten schuine plafond.

De onderste verdieping heeft directe toegang tot de prachtige tuin en het zwembad. Daarin vinden we nog drie slaapkamers, een complete badkamer en een grote ruimte gewijd aan het vieren van familiemaaltijden of diners, met een kleine ruistruimte en open haard, evenals een groot overdekt terras en de garage voor twee auto's.

Een geweldige kans voor gezinnen die willen genieten van dit ongelooflijke huis in een van de woonwijken van Girona, met een onovertroffen uitzicht over de stad. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/gir42911

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

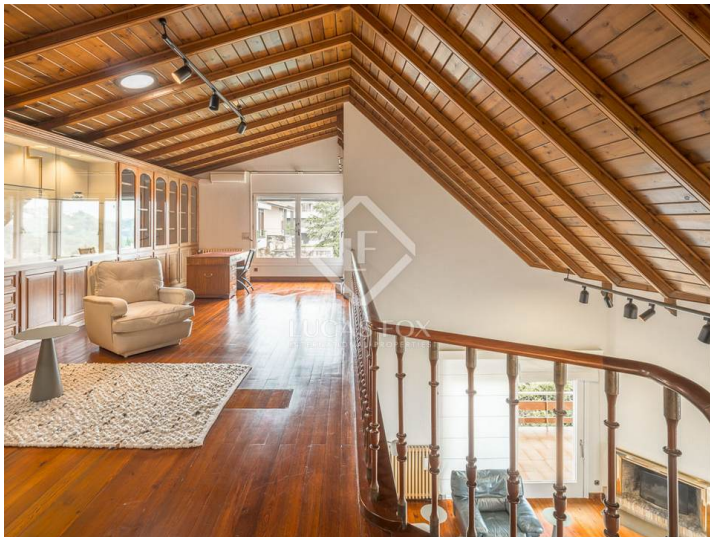
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.255.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa te koop in Girona Center, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Girona City Center » 17007

6	4	508m²	1.744m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje