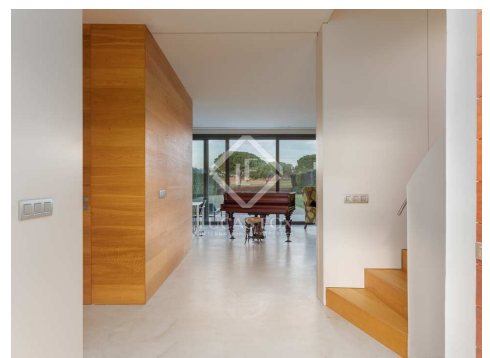


1.085.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17491

4 Slaapkamers **5** Badkamers **350m²** Plattegrond **880m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.085.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17491

4 Slaapkamers **5** Badkamers **350m²** Plattegrond **880m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekende high-end woning met 4 slaapkamers gelegen in de Peralada met een prachtig uitzicht op de golfbaan en de Pyreneeën.

Welkom in dit prachtige pand, gelegen in het luxueuze golfresort in Peralada, Alt Empordà. Deze weelderige residentie beslaat ongeveer 350 vierkante meter en wordt omgeven door een tuin van ruim 800 vierkante meter. Dit huis is gepositioneerd om een adembenemend uitzicht op de golfbaan en de majestueuze Pyreneeën te bieden en is een bewijs van zowel luxe als rust.

Als u het pand nadert, vallen de hoogwaardige afwerking en aandacht voor detail meteen op. In deze woning is geen detail gespaard. Volledig elektrische zonwering siert elk raam, waardoor u volledige controle heeft over natuurlijk licht en privacy. Zonnepanelen sieren het dak en benadrukken het streven naar duurzaamheid en energie-efficiëntie. De ruime garage voor 4 auto's, die zowel gemak als veiligheid garandeert, beschikt over een goed uitgeruste wasruimte, een stijlvolle badkamer, een gezellige eenpersoonsslaapkamer of opslagruimte en het gemak van een lift voor naadloze toegang tot elke verdieping.

De begane grond is een meesterwerk van design, met een prachtige keuken die overgaat in de eet- en woonkamer. Een goed ingerichte badkamer completeert dit niveau en biedt functionaliteit en verfijning. Grote schuifdeuren laten de ruimte overstromen met natuurlijk licht en zorgen voor een naadloze verbinding tussen het interieur en de prachtige buitenkant.

Ga naar de bovenste verdieping en ontdek het privé-nachtgedeelte. Twee tweepersoonsslaapkamers delen een luxe badkamer, terwijl een andere tweepersoonsslaapkamer het voorrecht heeft van een en-suite badkamer. Het pièce de résistance is de primaire slaapkamer met eigen badkamer, die niet alleen beschikt over een royale badkamer, maar ook over een eigen terras met uitzicht op de golfbaan.

Naast de ongeëvenaarde kenmerken van dit prachtige pand, geeft wonen in het Golf Resort in Peralada toegang tot de voorzieningen van het aangrenzende 5-sterrenhotel, waardoor de algehele luxueuze levensstijlervaring wordt verbeterd.



lucasfox.co.nl/go/gir46595

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin,
Garage, Lift, Vloerverwarming,
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de golf, Open haard,
Dubbel glas, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.085.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17491

4 Slaapkamers **5** Badkamers **350m²** Plattegrond **880m²** Perceeloppervlakte

Dit pand in het Golf Resort in Peralada is een harmonieuze mix van elegantie, functionaliteit en natuurlijke schoonheid en biedt een levensstijl van ongeëvenaarde luxe in het hart van Alt Empordà, Spanje.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje